

Утверждаю
 Главный инженер
 АО "Клевер"
 А.А. Черепяхин
 «29» _____ 2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на выполнение работ по текущему и аварийному ремонту
 секционных ворот, расположенных по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. 50-
 я Ростсельмаша зд. 2, стр. 3**

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Данные по объекту проектирования:
1.	Географическое положение объекта	Россия, 344029, г. Ростов-на-Дону, ул.50-летия Ростсельмаш зд.2, стр. 3
2.	Заказчик	АО «Клевер».
3.	Содержание технического задания	Проведение работ по текущему (ТР) и аварийному (АР) ремонту секционных ворот согласно приложению 1 к настоящему техническому заданию.
4.	Период выполнения работ	2026г.
5.	Цель проведения работ	Целью работ является поддержание в технически исправном состоянии и своевременное устранение неисправностей или повреждений секционных ворот обеспечения бесперебойной работы доступа в производственные и вспомогательные цеха, склады.
6.	Общие требования к подрядчику	<p>1. Подрядчик должен обладать необходимыми профессиональными знаниями и опытом, иметь ресурсные возможности (финансовые, материально-технические, производственные, трудовые), управленческой компетентностью, опытом и репутацией.</p> <p>2. Подрядчик должен иметь свидетельство СРО по предлагаемому виду деятельности.</p> <p>3. Подрядчик должен обладать гражданской правоспособностью в полном объеме для заключения и исполнения Договора (должен быть зарегистрирован в установленном порядке и иметь соответствующие документы).</p> <p>4. Подрядчик должен иметь опыт выполнения аналогичных работ.</p> <p>5. Подрядчик обязан выполнять работы в дни и часы, согласованные с Заказчиком с учётом специфики производственного и охранного режима Заказчика.</p> <p>6. После ремонта ворот необходимо произвести наладку ворот. Ворота должны подниматься и опускаться без заеданий, перекосов, рывков.</p> <p>7. Подрядчик обязан ознакомиться и выполнять требования и условия « Регламента допуска подрядных организаций АО «КЛЕВЕР» (утв. от 12.09.2022г.)</p>

7.	Проведение текущего ремонта	1. Текущий ремонт выполняется в сроки, оговоренные с заказчиком на основании предоставленного Заказчиком перечня работ (дефектной ведомости). 2. Материалы и комплектующие для выполнения ремонта предоставляет подрядчик.	
8.	Проведение аварийных ремонтов	1. Аварийные ремонты выполняются по вызову заказчика в будние и выходные дни, круглосуточно. 2. Материалы и комплектующие для выполнения ремонта предоставляет подрядчик. 3. По факту выполненных работ подрядчик предоставляет перечень выполненных работ, комплектующих и материалов.	

Старший механик

Главный энергетик

29.05.2026

Д.Н. Белоусов

С.С. Занин

Перечень работ при текущем и аварийном ремонтах ворот

№ п/п	Секционные ворота
1	замена ролика, роликодержателя, петли (кроме нижних роликов)
2	замена нижних роликов
3	замена кронштейнов боковых
4	замена верхних кронштейнов
5	замена нижних кронштейнов
6	замена нижнего уплотнителя
7	замена бокового уплотнителя
8	замена вертикальных направляющих
9	замена нижней секции (ворота шириной до 4 м)
10	замена нижней секции (ворота шириной свыше 4 м)
11	замена промежуточной секции (ворота шириной до 4 м)
12	замена промежуточной секции (ворота шириной свыше 4 м)
13	замена верхней секции
14	замена вала 1/ 2 ворота высотой до 3,5 м
15	замена вала 1/ 2 ворота высотой свыше 3,5 м
16	замена муфты храпового механизма
17	замена промежуточных кронштейнов вала ворота высотой до 3,5 м
18	замена промежуточных кронштейнов вала ворота высотой свыше 3,5 м
19	замена торсионной пружин 1/2 шт ворота высотой до 3,5 м
20	замена торсионной пружин 1/2 шт ворота высотой свыше 3,5 м
21	замена тросового барабана 1/2 шт ворота высотой до 3,5 м
22	замена гибкой муфты ворота высотой свыше 3,5 м
23	замена электропривода ворота высотой до 3,5 м
24	замена электропривода ворота высотой свыше 3,5 м
25	замена тросов 1/2 шт ворота высотой до 3,5 м
26	замена тросов 1/2 шт ворота высотой свыше 3,5 м -
27	замена гибкой муфты ворота высотой до 3,5 м
28	замена гибкой муфты ворота высотой свыше 3,5 м
29	замена переходного адаптера электропривода
30	замена крепления электропривода
31	замена оптосенсора 1/2
32	замена спирального кабеля
33	замена контакта калитки
34	замена платы оптосенсора
35	замена блока управления электропривода
36	замена фотоэлементов
37	замена проводов фотоэлементов
38	замена блока управления магнитной петли, реле времени, вспомогательного источника питания
39	замена магнитной петли
40	ремонт стоек фотоэлементов
41	балансировка ворот (ворота высотой до 3,5 м)
42	балансировка ворот (ворота высотой свыше 3,5 м)
43	регулировка ворот по уровню (ворота высотой до 3,5 м)
44	регулировка ворот по уровню (ворота высотой свыше 3,5 м)
45	регулировка роликов
46	замена датчика натяжения троса

47	замена доводчика калитки	
48	замена ручек калитки	
49	замена замка	
50	рихтовка вертикальной направляющей	
51	регулировка работы ворот после замены комплектующих	
52	регулировка привода	
53	наладка работы систем безопасности и управления	
54	укладка тросов на барабаны (при соскакивании) ворота высотой до 3,5 м	
55	укладка тросов на барабаны (при соскакивании) ворота высотой свыше 3,5 м	
56	наладка работы ворот после замены комплектующих	