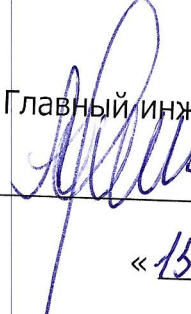


УТВЕРЖДАЮ:
 Главный инженер АО «Клевер»



Черепяхин А.А.

«15» 05 2026 г.

г. Ростов-на-Дону

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ от 15.05.26

На выполнение работ по окраске пожарных лестниц на административных и производственных зданиях по территории предприятия, расположенных по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул.50-летия Ростсельмаша, зд.2 стр.3

Общая информация об объекте выполнения работ.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования				
1. Общие требования						
1.1	Наименование предприятия	АО «КЛЕВЕР»				
1.2	Заказчик, адрес	АО «КЛЕВЕР» г. Ростов-на-Дону, ул. 50-летия Ростсельмаша, зд.2 стр.3, ком.14				
1.3	Объект проведения работ	Пожарные лестницы на административных и производственных зданиях				
1.4	Право собственности	Аренда у ООО «Конорд»				
1.5	Цель проведения работ	Основной целью выполнения работ является очистка и нанесение нового ЛКП на поверхности пожарных лестниц на административных и производственных зданиях (Литер «А3»; Литер «АМ1»; Литер «АО»; Литер «Г»; Литер «З»; Литер «БЗ»; Литер «И».				
1.6	Особые условия	Действующее производство.				
1.7	Основание работ	Дефектная ведомость				
2. Основные требования.						
2.1	Состав и содержание работ.	№ п/п	Наименование работ, затрат	Ед. изм.	Количество	
		Работы				
		1.	Ремонт металлоконструкции лестниц	т.н	0,2	
		2.	Крепление лестниц к стене	мест	8	
		3.	Очистка металлической поверхности пожарных лестниц с ребрами и полками	м ²	127	
		4.	Грунтовка металлической поверхности пожарных лестниц с ребрами и полками	м ²	127	
		5.	Окраска металлической поверхности пожарных лестниц с ребрами и полками в 2 слоя RAL 3020	м ²	127	
		Материалы				
		1.	Грунтовка ГФ-021 производства "Эмпилс" (180 г/м2) ТУ 2312-295-05744283-2008	кг	22,8	
		2.	Эмаль ПФ-115 С производства "Эмпилс", красная (180 г/м2) ГОСТ 6465-76 (в два слоя)	кг	45,72	
		3.	Арматура А 400 12 мм (давальческий материал)	кг	30	

3. Дополнительные требования.

3.1 Требования к выполнению работ

При производстве работ должны выполняться требования:
ГОСТ 12.10004-91 - «Пожарная безопасность. Общие требования»;
СП 12-135-2003 - "Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда";
СП 68.13330.2017- «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов»;
СП 48.13330.2019 - «Организация строительства»;
СП 232.1311500.2015 - «Пожарная охрана предприятий. Общие требования»;
СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии»;
СП 71.13330.2017 – «Изоляционные и отделочные покрытия»;
СП 16.13330.2017 «Стальные конструкции»;
РД 11-02-2006. «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения». На все виды скрытых работ необходимо оформление акта на скрытые работы с представлением 2-х фотографий;

3.2 Требования к подрядчику

1. Подрядчик должен:
 - 1.1 Иметь необходимое оборудование для выполнения работ.
 - 1.2 Иметь вспомогательное оборудование (страховочные привязи, удерживающие пояса, стропы с амортизатором, карабины, анкерные крепления, подмости, ограждения), которое может быть использовано при проведении работ.
 - 1.3 Рабочие должны быть аттестованными в установленном порядке в соответствии с Правилами
2. Подрядчик обязан выполнять работы в соответствии с техническим заданием заказчика, определенным договором и требованиями технических регламентов.
3. Подрядчик обязан исполнять полученные в ходе проведения работ указания заказчика, если такие не противоречат условиям договора подряда и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность организации. Если при выполнении работ обнаруживаются препятствия к надлежащему исполнению договора, подрядчик обязан принять все зависящие от нее разумные меры по устранению таких препятствий.
4. Подрядчик обязан при выполнении работ соблюдать требования закона и иных правовых актов.
5. Подрядчик обязан предоставлять необходимую документацию о ходе выполнения работ представителям заказчика.
6. Если при осуществлении контроля и надзора со

		<p>стороны заказчика были выявлены недостатки, то подрядчик обязан обеспечить их устранение и не приступать к продолжению работ до составления актов об устранении выявленных недостатков.</p> <p>7. Сдача результата выполненных работ подрядчиком и приемка его заказчиком оформляются актами КС-2, КС-3 после выполнения исполнительной документации в полном объеме.</p>
3.3	Перечень необходимых согласований	<p>В процессе выполнения работ Подрядчик согласовывает с Заказчиком основные технические решения.</p> <p>Заказчик и Подрядчик подтверждают, что объемы работ и материалов по настоящему техническому заданию отражают все необходимые работы и материалы для реализации проекта. Если в ходе выполнения работ выяснится, что Заказчик или Подрядчик не включил в техническое задание какие-либо работы или материалы, необходимые для реализации технического задания, которые должны были предусмотреть изначально, то такие работы считаются включенными в договор и входящими в его стоимость, выполняются Подрядчиком своими силами без увеличения стоимости договора и без продления сроков выполнения работ.</p>
4.	Особые условия	<p>Действующее производство.</p> <p>Работы производятся на высоте.</p> <p>Подрядчик обязан ознакомиться и выполнять требования и условия «Регламента допуска подрядных организаций АО «Клевер»» (утв. от 12.09.2022г.), а также действующие нормативно-правовые документы Российской Федерации, регламентирующие порядок и организацию безопасного производства работ.</p>

Ведущий специалист по надзору за ЗИС

Иванов Д.А.