

«СОГЛАСОВАНО»

Главный архитектор
филиала АО «Клевер»

Балацкий Д. В.

(подпись)

24.03.25

Взято в работу

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор филиала
АО «Клевер» в г. Таганроге

Мижерицкий Р.А.

(подпись)

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ № 437

На выполнение работ по подготовке территории для устройства открытой площадки хранения готовой продукции (северная сторона цеха раскроя металла до дороги 6-6)
Кадастровый номер земельных участков 61:58:0002500:47597 и 61:58:0002500: 1224

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1.1	Наименование работ	Подготовка территории для устройства площадки хранения продукции
1.2	Вид строительства	Текущий ремонт
1.3	Основание для производства работ	Решение собственника
1.4	Срок выполнения работ	Необходимо указать в коммерческом предложении минимальный срок выполнения строительно-ремонтных работ.
1.5	Стадийность проектирования	Не предусмотрена

2. ТРЕБОВАНИЯ К РАБОТАМ

2.1	Основные требования к Исполнителю (Подрядчику) работ	2.1.1. Выполнение работ должно проводиться в точном соответствии со строительными нормами и правилами, действующими на территории Российской Федерации. Материалы, применяемые Исполнителем, должны соответствовать ГОСТам, ТУ и другим документам, удостоверяющим их качество. Применяемая система контроля качества за выполненными работами должна соответствовать требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2008 (ISO 9001-2008). 2.1.2. Предоставить Заказчику свидетельства с указанием допусков на виды работ по предмету Договора, все необходимые сертификаты и соответствующие документы на используемые материалы, в том числе документы, подтверждающие соответствие используемых материалов противопожарным требованиям. 2.1.3. Работы осуществляются в условиях действующего предприятия. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе предприятия или представлять угрозу для сотрудников Заказчика. Также всеми сотрудниками Подрядчика должны соблюдаться правил действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренних положений и инструкций. 2.1.4. Предоставить Заказчику приказы, распоряжения на ответственных лиц, привлеченных к выполнению работ по
-----	--	---

		договору, а также все необходимые документы, подтверждающие квалификацию и допуски сотрудников, привлеченных к выполнению строительно-монтажных работ в соответствии с Техническим заданием Заказчика. 2.1.5. Предоставлять Заказчику на проверку исполнительную документацию (исполнительные схемы, акты освидетельствования скрытых работ, акты освидетельствования ответственных конструкций), согласно РД 11-02-2006. 2.1.6. До начала производства строительно-монтажных работ, связанных с надежностью и безопасностью объекта уведомлять Заказчика, также предоставлять на все виды выполняемых работ разработанные Исполнителем ППР (проект производства работ). 2.1.7. Подрядчик обязан обеспечить своих сотрудников санитарно-бытовыми и складскими помещениями.
2.2.	Организация и технология проведения работ	Исполнитель, при необходимости, по согласованию с заказчиком, самостоятельно выполняет уточняющие размеры на территории и в помещениях.
2.3.	Требования к качеству и приемке работ	Выполнение строительно-ремонтные работы принимаются Заказчиком при соответствии всех требований ТЗ. Принятые технические решения должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации
2.4	Требования к объемам выполняемых работ	2.4.1. Организация и выполнение работ осуществляются подрядчиком при соблюдении законодательства Российской Федерации об охране труда, а также иных нормативных правовых актов, содержащих государственные нормативные требования охраны труда. Все выполняемые работы и оборудование должны соответствовать требованиям нормативно-технических документов: СП 12-135-2003 "Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда"; СП 68.13330.2017- «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов»; СП 48.13330.2019 «Организация строительства»; СП 232.1311500.2015 - «Пожарная охрана предприятий. Общие требования»; СП 118.13330.2012 - «Общественные здания и сооружения»; СП 71.13330.2017 – «Изоляционные и отделочные покрытия»; СП 70.13330.2012 – «Несущие и ограждающие конструкции»; РД 11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве,

	реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения* 2.4.2. Подрядчик несет ответственность за сохранность всего объекта до даты подписания акта сдачи-приемки в эксплуатацию выполненных работ в полном объеме приемочной комиссией. 2.4.3. При нанесении материального ущерба АО «Клевер» Подрядчик возмещает ущерб за свой счет. 2.4.4. Подрядчик ежедневно производит уборку территории мест работы. Подрядчик еженедельно вывозит с территории АО «Клевер» строительный мусор с предоставлением отписки и акта на утилизацию (кроме металлолома). 2.4.5. Место складирования мусора, точка подключения, способ учета и оплаты электроэнергии будут определены эксплуатирующей организацией при передаче объекта в ремонт. 2.4.6. Обязательное предоставление графика поэтапного выполнения работ. При выполнении Подрядчиком работ по договору, Заказчик имеет право в одностороннем порядке изменить номенклатуру и объем выполняемых по договору работ в пределах 10%. Подрядчик должен подтвердить и гарантировать, что объемы и материалы, указанные в Техническом задании Заказчика, отражают все необходимые виды и объемы работ, а так же материалы для выполнения работ по Техническому заданию.
--	--

Таблица 1 «Перечень выполняемых работ и применяемых материалов»

п/п	Наименование работ и материалов	Единица измерения	Количество
Работы			
1.	Срезка растительного слоя на глубину до 150 мм с погрузкой в автосамосвалы и вывозом в место указанное Заказчиком на расстояние до 1 км	м ²	9261
2.	Планировка грунта (с разравниванием строительного боя и демонтированного асфальтобетона) бульдозером мощностью 79 кВт	м ²	23996
3.	Погрузка бетонного боя с дроблением в автосамосвалы и доставка к месту укладки (по территории Заказчика на расстояние до 1 км)	т	9600
4.	Отсыпка основания боем бетона фракцией до 100 мм на высоту до 200 мм с уплотнением механизированным способом	м ²	23996
5.	Устройство основания толщиной 150 мм из щебня фр. 40-70 мм с расклиновкой, толщиной 100 мм щебнем 20-40 мм с уплотнением механизированным способом	м ²	23996

	Материалы		
1.	Щебень фр. 40-70 гравийный М 800 ГОСТ 8267-93.	т	5385
2.	Щебень фр. 20-40 гравийный М 800 ГОСТ 8267-93.	т	3590

Задание разработал:

ГИП



/ А.В. Небыков /

Каталог координат площадки:

№п/п	X	Y
1/15	419815.81	1367817.49
2	419824.87	1367840.76
3	419883.55	1367916.78
4	419880.50	1367923.29
5	419836.57	1367958.02
6	419820.88	1367967.29
7	419803.33	1367959.25
8	419716.08	1367850.14
9	419693.94	1367837.33
10	419652.97	1367788.13
11	419734.46	1367726.06
12	419737.25	1367723.88
13	419739.60	1367722.64
14	419742.20	1367722.51
15/1	419815.81	1367817.49

