

*Пастухова А.И.*

УТВЕРЖДАЮ:

Главный инженер  
АО «Клевер»

*А.А. Черепяхин*  
« 12 » 12 2024 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ №155 от 12.12.2024**

**на выполнение работ по устройству 2-х стен с заполнением из ПВХ конструкций в здании литер «З» между рядами А-А1 по осям 8 и 9 расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. 50-летие Ростсельмаша, д.2-6/22.**

**Общая информация об объекте выполнения работ.**

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования	
<b>1. Общие требования</b>			
1.1	Наименование предприятия	Акционерное общество «КЛЕВЕР»	
1.2	Заказчик, адрес	АО «КЛЕВЕР» 344065, Россия, г. Ростов-на-Дону, ул. 50-летия Ростсельмаша, здание 2, строение 3, ком. 14.	
1.3	Объект проведения работ	Заготовительный участок механозаготовительного производства и Участок лазерного раскроя раскройного производства, ограждение зон работы персонала.	
1.4	Право собственности	Аренда у ООО «Завод КОНОРД». Договор аренды №102/ПР.2712-18.	
1.5	Цель проведения работ	Основной целью выполнения работ является устройство ограждения из ПВХ конструкций.	
1.6	Особые условия	Действующее производство.	
1.7	Основание работ	Заявки на установку перегородок	
<b>2. Основные требования.</b>			
2.1	Состав и содержание работ.	<b>Работы</b>	
		1. Монтаж металлического каркаса из профилированной трубы 80x80x5	п.м. 50,8
		2. Монтаж закладных деталей 300x300x20	шт. 6
		3. Огрунтовка металлоконструкций ГФ-021	м <sup>2</sup> 16,5
		4. Окраска металлоконструкций каркаса и закладных деталей за два раза ПФ-115	м <sup>2</sup> 33
		5. Выезд замерщика для уточнения размеров	шт. 1
		6. Устройство ПВХ конструкций глухих из сэндвич панелей, толщиной профиля 58 мм содержащих не мене 2-х камер. Цвет сэндвич панелей в соответствии со стандартами АО «КЛЕВЕР» Ориентировочный RAL 3005 и 7004 . Цвет профиля белый.	м <sup>2</sup> 24,8
		7. Устройство ПВХ конструкций глухих остекленных, толщиной профиля 58 мм содержащих не мене 2-х камер. Цвет профиля белый.	м <sup>2</sup> 28,2

8.	Установка фасонных изделий	п.м.	80,4
<b>Материалы</b>			
1.	Труба 80x80x5 ГОСТ 30245-2003	п.м.	50,8
2.	Лист стальной толщиной 20 мм ГОСТ 19903-2015	м <sup>2</sup>	0,54
3.	Анкер клин 200 ø 20	шт.	24
4.	Блоки оконные из ПВХ профилей глухие с заполнением стеклопакетами и сэндвич панелями ГОСТ 30674-99, толщиной профиля 58 мм, «П» образного несущего металла, содержащие не менее 2-х камер.	м <sup>2</sup>	53
5.	Эмаль ПФ-115 С производства «Эмпилс» – серая RAL 7040 (180 г/м <sup>2</sup> ) ГОСТ 6465-76	кг	6
6.	Грунтовка ГФ-021 производства «Эмпилс» (170 г/м <sup>2</sup> ) ТУ 2312-295-05744283-2008	кг	2,8
7.	Фасонные изделия до 200 мм	п.м.	80,4

### 3. Дополнительные требования.

3.1 Требования к выполнению работ

Все выполняемые работы и оборудование должны соответствовать требованиям нормативно-технических документов:

**Приказ Минтруда России от 11.12.2020 г. №883н** «Об утверждении Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте»;

**СП 12-135-2003** «Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда»;

**СП 68.13330.2017-** «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов»;

**СП 48.13330.2019** «Организация строительства»;

**СП 232.1311500.2015** - «Пожарная охрана предприятий. Общие требования»;

**СП 70.13330.2012** - «Несущие и ограждающие конструкции»;

**СП 16.13330.2017** – «Стальные конструкции»;

**ГОСТ 12.10004-91** - «Пожарная безопасность. Общие требования»;

**ГОСТ Р 70465-2022** – «Сварка стальных строительных конструкций. Требования к организации и выполнению работ в условиях строительной площадки. Контроль качества.»;

**РД 11-02-2006.** «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения».

**На все виды скрытых работ необходимо оформление акта на скрытые работы с представлением 2-х фотографий и исполнительных схем.**

Качество используемых материалов подтвердить сертификатами согласно СП, ГОСТ.

Цветовое решение должно совпадать с концепцией предприятия.

		Предоставлять Заказчику на проверку исполнительную документацию (исполнительные схемы, акты освидетельствования скрытых работ, акты освидетельствования ответственных конструкций), согласно РД 11-02-2006. Предоставлять Заказчику не позднее чем за час до окончания рабочей смены заполненный общий журнал строительно-монтажных работ со всеми приложениями
3.2	Требования к исполнителю	<p>1. Исполнитель должен:</p> <p>1.1 иметь необходимое оборудование для выполнения монтажных (демонтажных) работ.</p> <p>1.2 иметь вспомогательное оборудование (подмости, ограждения), которое может быть использовано при проведении работ.</p> <p>1.3 рабочие должны быть аттестованными в установленном порядке в соответствии с Правилами</p> <p>2. Исполнитель обязан выполнять работы в соответствии с техническим заданием заказчика, определенным договором и требованиями технических регламентов.</p> <p>3. Исполнитель обязан исполнять полученные в ходе проведения работ указания заказчика, если такие не противоречат условиям договора подряда и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность организации.</p> <p>Если при выполнении работ обнаруживаются препятствия к надлежащему исполнению договора, исполнитель обязан принять все зависящие от нее разумные меры по устранению таких препятствий.</p> <p>4. Исполнитель обязан при выполнении работ соблюдать требования закона и иных правовых актов.</p> <p>5. Исполнитель обязан предоставлять необходимую документацию о ходе выполнения работ представителям заказчика.</p> <p>6. Если при осуществлении контроля и надзора со стороны заказчика были выявлены недостатки, то исполнитель обязан обеспечить их устранение и не приступать к продолжению работ до составления актов об устранении выявленных недостатков.</p> <p>7. Сдача результата выполненных работ исполнителем и приемка его заказчиком оформляются актами КС-2, КС-3 после выполнения исполнительной документации в полном объеме.</p>
3.3	Перечень необходимых согласований	<p>В процессе выполнения работ Исполнитель согласовывает с Заказчиком основные технические решения.</p> <p>Заказчик и Исполнитель подтверждают, что объемы работ и материалов по настоящему техническому заданию отражают все необходимые работы и материалы для реализации проекта. Если в ходе выполнения работ выяснится, что Заказчик или Исполнитель не включил в техническое задание какие – либо работы или материалы, необходимые для реализации технического задания, которые должны были предусмотреть изначально, то такие работы считаются включенными в договор и входящими в его стоимость, выполняются Исполнителем своими силами без увеличения стоимости договора и без продления сроков выполнения работ.</p>
4	Особые условия	Весь строительный мусор (грунт, бетонный бой и прочее,

кроме металлолома) является собственностью Исполнителя и подлежит погрузке и вывозу с утилизацией за территорию предприятия в соответствии с действующими нормами и правовыми актами. Исполнитель еженедельно вывозит с территории предприятия строительный мусор (кроме металлолома).

Исполнитель несет ответственность за сохранность всего объекта до даты подписания акта сдачи-приемки в эксплуатацию выполненных работ в полном объеме.

При нанесении материального ущерба АО «Клевер» Исполнитель возмещает ущерб за свой счет.

Исполнитель ежедневно производит уборку территории мест работы.

Срок предоставления гарантии качества на результат выполненных работ по договору должен составлять не менее 36 месяцев с момента подписания сторонами Актов приемки выполненных работ. Срок гарантии на использованные в ходе выполнения работ комплектующие и материалы – в соответствии с гарантийной документацией их производителя. Исчисление гарантийного срока начинается с момента приемки Заказчиком всего объема работ по договору.

В течение гарантийного срока на выполняемые работы Исполнитель, без каких либо затрат со стороны Заказчика, обязан устранить все возникающие скрытые дефекты, выявленные в процессе эксплуатации и возместить, в случае причинения ущерба, все убытки Заказчика и эксплуатации, связанные с нарушением требований СП при производстве работ и допущением строительного брака.

Устранение дефектов осуществляется Исполнителем своими силами и за свой счет. Наличие дефектов и сроки их устранения фиксируются двухсторонним Актом Исполнителя и Заказчика.

Срок устранения обнаруженных дефектов в период гарантийного использования не может превышать более 14 (четырнадцать) календарных дней.

Исполнитель отвечает за строгое соблюдение правил техники безопасности, правил охраны труда при производстве работ на территории Заказчика. Исполнитель обязан ознакомиться и выполнять требования и условия «Регламента допуска подрядных организаций АО «Клевер»» (утв. От 12.09.2022г.), а также действующие нормативно-правовые документы Российской Федерации, регламентирующие порядок и организацию безопасного производства работ.

Главный архитектор



Р.И. Соломин

# Проектируемая стена

