

«СОГЛАСОВАНО»

Главный архитектор
филиала АО «Клевер»

(подпись)

Балацкий Д. В.

Ридасен

26.05.25

(подпись)

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор филиала
АО «Клевер» в г. Таганроге

(подпись)

Мижерицкий Р.А.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ №574

Устройство бетонного пола в сборочном цеху №23 корпуса №2 в рамках проведения работ по реконструкции цехов с кадастровыми номерами 61:58:0002500:1203 и 61:58:0002500:1204 в Филиале АО «КЛЕВЕР» в г. Таганроге Ростовской области
Цех с кадастровым номером 61:58:0002500:1204

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1.1	Наименование работ	Устройство бетонного пола в сборочном цеху с кадастровым номером 61:58:0002500:1204 с нанесением упрочняющего покрытия поверхности.
1.2	Вид строительства	Реконструкция
1.3	Основание для производства работ	Решение собственника
1.4	Срок выполнения работ	Необходимо указать в коммерческом предложении минимальный срок выполнения строительно-ремонтных работ.
1.5	Стадийность проектирования	Работы ведутся по рабочей документации: «Реконструкция цехов с кадастровыми номерами 61:58:0002500:1203 и 61:58:0002500:1204 в Филиале АО «КЛЕВЕР» в г. Таганроге Ростовской области». Раздел 969-24-АР2 ООО «ПСК Сигма-Ф»

2. ТРЕБОВАНИЯ К РАБОТАМ

2.1	Основные требования к Исполнителю (Подрядчику) работ	2.1.1. Исполнитель на момент ведения работ является действующим членом саморегулируемой организации в соответствии с ФЗ №315 от 01.12.2007. 2.1.2. Выполнение работ должно проводиться в точном соответствии со строительными нормами и правилами, действующими на территории Российской Федерации. Материалы, применяемые Исполнителем, должны соответствовать ГОСТам, ТУ и другим документам, удостоверяющим их качество. Применяемая система контроля качества за выполненными работами должна соответствовать требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2008 (ISO 9001-2008). 2.1.3. Предоставить Заказчику свидетельства с указанием допусков на виды работ по предмету Договора, все необходимые сертификаты и соответствующие документы на используемые материалы, в том числе документы, подтверждающие соответствие используемых материалов противопожарным требованиям. 2.1.4. Работы осуществляются в условиях действующего предприятия. Выполнение работ не должно препятствовать
-----	--	---

		или создавать неудобства в работе предприятия или представлять угрозу для сотрудников Заказчика. Также всеми сотрудниками Подрядчика должны соблюдаться правила действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренних положений и инструкций. 2.1.5. Предоставить Заказчику приказы, распоряжения на ответственных лиц, привлеченных к выполнению работ по договору, а также все необходимые документы, подтверждающие квалификацию и допуски сотрудников, привлеченных к выполнению строительно-монтажных работ в соответствии с Техническим заданием Заказчика. Для организации строительного контроля, назначить приказом сотрудника состоящего в реестре НОСТРОЙ, с предоставлением Заказчику копии уведомления о внесении его в данный реестр. 2.1.6. Предоставлять Заказчику на проверку исполнительную документацию (исполнительные схемы, акты освидетельствования скрытых работ, акты освидетельствования ответственных конструкций), согласно РД 11-02-2006. 2.1.7. До начала производства строительно-монтажных работ, связанных с надежностью и безопасностью объекта уведомлять Заказчика, также предоставлять на все виды выполняемых работ разработанные Исполнителем ППР (проект производства работ). 2.1.8. Подрядчик обязан обеспечить своих сотрудников санитарно-бытовыми и складскими помещениями.
2.2.	Организация и технология проведения работ	Исполнитель, при необходимости, по согласованию с заказчиком, самостоятельно выполняет уточняющие размеры на территории и в помещениях.
2.3.	Требования к качеству и приемке работ	Выполнение строительно-ремонтные работы принимаются Заказчиком при соответствии всех требований ТЗ. Принятые технические решения должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации
2.4	Требования к объемам выполняемых работ	2.4.1. Организация и выполнение работ осуществляются подрядчиком при соблюдении законодательства Российской Федерации об охране труда, а также иных нормативных правовых актов, содержащих государственные нормативные требования охраны труда. Все выполняемые работы и оборудование должны соответствовать требованиям нормативно-технических документов: СП 12-135-2003 "Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда"; СП 68.13330.2017- «Приемка в эксплуатацию законченных

строительством объектов»;
 СП 48.13330.2019 «Организация строительства»;
 СП 232.1311500.2015 - «Пожарная охрана предприятий. Общие требования»;
 СП 118.13330.2012 - «Общественные здания и сооружения»;
 СП 71.13330.2017 - «Изоляционные и отделочные покрытия»;
 СП 70.13330.2012 - «Несущие и ограждающие конструкции»;
 РД 11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения»*

2.4.2. Подрядчик несет ответственность за сохранность всего объекта до даты подписания акта сдачи-приемки в эксплуатацию выполненных работ в полном объеме приемочной комиссией.

2.4.3. При нанесении материального ущерба АО «Клевер» Подрядчик возмещает ущерб за свой счет.

2.4.4. Подрядчик ежедневно производит уборку территории мест работы. Подрядчик еженедельно вывозит с территории АО «Клевер» строительный мусор с предоставлением отписки и акта на утилизацию (кроме металлолома).

2.4.5. Место складирования мусора, точка подключения, способ учета и оплаты электроэнергии будут определены эксплуатирующей организацией при передаче объекта в ремонт.

2.4.6. Обязательное предоставление графика поэтапного выполнения работ. При выполнении Подрядчиком работ по договору, Заказчик имеет право в одностороннем порядке изменить номенклатуру и объем выполняемых по договору работ в пределах 10%. Подрядчик должен подтвердить и гарантировать, что объемы и материалы, указанные в Техническом задании Заказчика, отражают все необходимые виды и объемы работ, а так же материалы для выполнения работ по Техническому заданию.

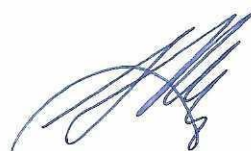
Таблица 1 «Перечень выполняемых работ и применяемых материалов»

п/п	Наименование работ и материалов		Ед-ца из-ия	Кол-во
	Работы			
1.	Гидроструйная очистка бетонной поверхности существующего бетонного основания пола	157	м ²	16020,63

2.	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо	159	м ²	16020.63
3.	Пленка ПЭТ 200 мкм	159	м ²	19609.25
4.	Армирование подстилающих слоев и пабестонок (сетка 200x200 мм арматура Ø12 мм А500С)	164	т	143.69
5.	Арматура Ø12 мм свариваемая А500С	165	т	143.69
6.	Устройство покрытий бетонных (толщина 150 мм)	160,162	м ²	16020.63
7.	Смеси бетонные тяжелого бетона класс В25	163	м ³	2451.16
8.	Устройство упрочненных (топпинговых) покрытий бетонных полов	166	м ²	16020.63
9.	Топпинг LEVL Top Cor или аналог	169	т	64.08
10.	Мембранообразователь LEVL Cure 100 или аналог	170	т	1.92
11.	Герметик однокомпонентный полиуретановый эластичный для температурных швов объем 600 мл туба	171	шт	1335
12.	Шнур «ВИЛАТЕРМ» Ø6 мм	172	мм	8010
13.	Праймер LEVL Prime или аналог	173	кг	80.1
14.	Нарезка деформационных швов в бетоне с заполнением швов герметиком при устройстве полимерных наливных полов (Устройство деформационных швов)	174	мм	150.44
15.	Герметик однокомпонентный полиуретановый эластичный для температурных швов объем 600 мл туба	176	шт	50
16.	Дилатационное устройство АКВАСТОП тип ДШКА=0/070		мм	150.44

Задание разработал:

ГИП



/ А.В. Несбыков /