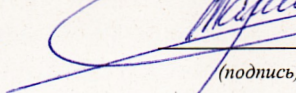


«СОГЛАСОВАНО»


(подпись)

Дремов С. И.

«УТВЕРЖДАЮ»


(подпись)

Шалимов С. И.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**На монтаж системы вентиляции в здании АБК ООО «Феррум» инв. №20001 Литер А1****1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ**

1.1	Наименование работ	Прокладка системы вентиляции в здании АБК ООО «Феррум» Литер А1
1.2	Вид строительства	Капитальный ремонт
1.3	Основание для производства работ	РД: «Капитальный ремонт здания АБК ООО «Феррум» инв. №20001 Литер А1 и благоустройство территории, расположенных по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Сельмашовская, зд.4»
1.4	Срок выполнения работ	Необходимо указать в коммерческом предложении минимальный срок выполнения работ.
1.5	Стадийность проектирования	Раздел :32-ОВиК «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»

2. ТРЕБОВАНИЯ К РАБОТАМ

2.1	Основные требования к Исполнителю (Подрядчику) работ	2.1.1. Выполнение работ должно проводиться в точном соответствии со строительными нормами и правилами, действующими на территории Российской Федерации. Материалы, применяемые Исполнителем, должны соответствовать ГОСТам, ТУ и другим документам, удостоверяющим их качество. Применяемая система контроля качества за выполненными работами должна соответствовать требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2008 (ISO 9001-2008). 2.1.2. Предоставить Заказчику СРО, свидетельства с указанием допусков на виды работ по предмету Договора и все необходимые сертификаты, и соответствующие документы на используемые материалы, в том числе документы, подтверждающие соответствие используемых материалов противопожарным требованиям. 2.1.3. Работы осуществляются в условиях действующего предприятия. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе предприятия или представлять угрозу для сотрудников Заказчика. Также всеми сотрудниками Подрядчика должны соблюдаться правил действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренних положений и инструкций Заказчика. 2.1.4. Предоставить Заказчику, приказы, распоряжения на ответственных лиц, привлеченных к выполнению работ по договору, а также все необходимые документы, подтверждающие квалификацию и допуски сотрудников, привлеченных к выполнению строительно-монтажных работ в соответствии с Техническим заданием Заказчика. 2.1.5. Предоставлять Заказчику на проверку исполнительную документацию (исполнительные схемы, акты освидетельствования скрытых работ, акты освидетельствования ответственных
-----	--	--

		2.1.5. Предоставлять Заказчику на проверку исполнительную документацию (исполнительные схемы, акты освидетельствования скрытых работ, акты освидетельствования ответственных конструкций) в сроки, определяющие завершение скрытых видов работ, в технологической последовательности. 2.1.6. Подрядчик обязан обеспечить своих сотрудников санитарно-бытовыми и складскими помещениями 2.1.7. До начала производства строительно-монтажных работ Подрядчик обязан разработать и согласовать с Заказчиком ППР (проект производства работ) на все виды выполняемых работ. <u>2.1.8 Закупку материалов осуществлять после подтверждения объемов Заказчиком.</u>
2.2.	Организация и технология проведения работ	Заказчик передает схему зданий и сооружений с указанием объектов подлежащих проведению строительно-ремонтных работ. Исполнитель, по согласованию с заказчиком, самостоятельно выполняет уточняющие размеры на территории и в помещениях.
2.3.	Требования к качеству и приемке работ	Объемы выполненных работ принимаются Заказчиком при соответствии всех требований СП, ТЗ и нормативно-технической документации. Принятые технические решения должны соответствовать требованиям СП, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.
2.4	Требования к объёмам выполняемых работ	2.4.1. Организация и выполнение работ осуществляются подрядчиком при соблюдении законодательства Российской Федерации об охране труда, а также иных нормативных правовых актов, содержащих государственные нормативные требования охраны труда. Все выполняемые работы и оборудование должны соответствовать требованиям нормативно-технических документов: СП 12-135-2003 "Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда"; СП 68.13330.2017- «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов»; СП 48.13330.2019 - «Организация строительства»; СП 232.1311500.2015 - «Пожарная охрана предприятий. Общие требования»; СП 118.13330.2012 - «Общественные здания и сооружения»; СП 34.13330.2021 – «Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*»; Приказ Минстроя РФ №344 от 16.05.2023 - «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства»; Приказ Минстроя РФ №1026 от 02.12.2022 «Об утверждении формы и порядка ведения общего журнала, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства»;

		2.4.2. Подрядчик несет ответственность за сохранность всего объекта до даты подписания акта сдачи-приемки в эксплуатацию выполненных работ в полном объеме приемочной комиссией. 2.4.3. При нанесении материального ущерба АО «Клевер» Подрядчик возмещает ущерб за свой счет. 2.4.4. Подрядчик согласовывает с Заказчиком места складирования материалов (оборудования) и строительного мусора и указывает их в ППР, ежедневно производит уборку территории мест работы. Подрядчик еженедельно вывозит с территории АО «Клевер» строительный мусор с предоставлением отвесной и акта на утилизацию (кроме металлолома, картона и деревоотходов передаваемых Заказчику по акту М-35), 2.4.5. Точка подключения, способ учета и оплаты электроэнергии будут определены Заказчиком при передаче объекта. 2.4.6 Обязательное предоставление графика выполнения работ. При выполнении Подрядчиком работ по договору Заказчик имеет право в одностороннем порядке изменить номенклатуру и объем выполняемых по договору работ в пределах 10%. Подрядчик должен подтвердить и гарантировать, что объемы и материалы, указанные в Техническом задании Заказчика, отражают все необходимые виды и объемы работ, а также материалы для выполнения работ по Техническому заданию. 2.4.7. При выполнении работ учесть необходимость сохранности существующих подземных коммуникаций, а также совмещенных работ по прокладке новых сетей (при необходимости провести шурфление в местах проложенных подземных коммуникаций).
--	--	---

п/п	Наименование работ и материалов	Ед. изм.	Кол-во
	Демонтаж воздуховодов, устройство отверстий и проемов		
1.	Демонтаж воздуховодов металлических сечением 200х250 мм	мп	404,2
2.	Демонтаж воздуховодов металлических сечением 300х300 мм	мп	54,7
3.	Демонтаж воздуховодов металлических сечением 400х400 мм	мп	24.44
4.	Демонтаж воздуховодов металлических сечением 400х800 мм	мп	82,2
5.	Демонтаж воздуховодов металлических сечением 500х500 мм	мп	8
6.	Демонтаж воздуховодов металлических сечением 600х600 мм	мп	151,04
7.	Демонтаж воздуховодов металлических Ø 400 мм	мп	29.22
8.	Демонтаж воздуховодов металлических Ø 300 мм	мп	49.78
9.	Демонтаж вентилятора	шт	3
10.	Демонтаж воздушного клапана	шт	2
11.	Устройство проема в наружной навесной панели (300 мм) 900х600 мм	шт	1
12.	Устройство отверстия в наружной навесной панели (300 мм) Ø300 мм		
13.	Сверление перекрытия бетонного Ø90 мм (300 мм)	шт	4
14.	Устройство проема в полу (300 мм) 400х300мм	шт	1
15.	Устройство проема в полу (300 мм) 350х1200мм с усилением (Пр-1)	шт	1
16.	Устройство проема в полу (300 мм) 350х1650мм с усилением (Пр-2)	шт	2

п/п	Наименование работ и материалов	Ед. изм.	Кол-во
17.	Устройство проема в полу (300 мм) 500x2700мм с усилением (Пр-3)	шт	2
18.	Прорезка проемов в железобетонной диафрагме (толщина 100 мм) 250x250	шт	2
19.	Устройство проема в кирпичной перегородке 250x250	шт	13
20.	Устройство проема в кирпичной перегородке 300x300 с усилением У-6	шт	2
21.	Устройство проема в кирпичной перегородке 350x300 с усилением У-5	шт	1
22.	Устройство проема в кирпичной перегородке 400x350 с усилением (У-4)	шт	1
23.	Устройство проема в перегородке из ГКЛ 250x250	шт	20
24.	Устройство проема в перегородке из ГКЛ 300x250	шт	3
25.	Устройство проема в перегородке из ГКЛ 300x300	шт	7
26.	Устройство проема в перегородке из ГКЛ 350x300	шт	1
27.	Устройство проема в перегородке из ГКЛ 400x300	шт	1
28.	Вывоз мусора	т	4,34
	Материалы		
29.	-Двутавр 20Б	кг	883,8
30.	-Швеллер 16П	кг	69,94
31.	-Бетон В20	м³	1,28
32.	-Уголок 50x4	кг	12
33.	-Полоса 5x80	кг	6,8
	Система притока наружного воздуха ПЗ		
34.	Монтаж приточной установки подвесной 4947 м³/час полной заводской готовности	шт	1
35.	Монтаж приточной жалюзийной решетки 800x500	шт	1
36.	Монтаж потолочного диффузора Ø100 мм	шт	12
37.	Монтаж потолочного диффузора Ø125 мм	шт	25
38.	Монтаж потолочного диффузора Ø160 мм	шт	6
39.	Монтаж потолочного диффузора Ø200 мм	шт	4
40.	Монтаж гибкого воздуховода до диффузоров Ø100	мп	6
41.	Монтаж гибкого воздуховода до диффузоров Ø120	мп	13
42.	Монтаж гибкого воздуховода до диффузоров Ø160	мп	3
43.	Монтаж гибкого воздуховода до диффузоров Ø200	мп	2
44.	Монтаж воздуховодов 150x150	м²	54
45.	Монтаж воздуховодов 200x150	м²	4
46.	Монтаж воздуховодов 200x200	м²	10
47.	Монтаж воздуховодов 250x200	м²	4
48.	Монтаж воздуховодов 300x200	м²	13
49.	Монтаж воздуховодов 400x250	м²	16
50.	Монтаж воздуховодов 400x300	м²	14
51.	Монтаж воздуховодов 500x400	м²	10
52.	Монтаж воздуховодов 500x500	м²	24

п/п	Наименование работ и материалов	Ед. изм.	Кол-во
53.	Монтаж воздуховодов 600х500	м²	3
54.	Монтаж воздуховодов 800х500	м²	11
55.	Изоляция воздуховодов пенофолом	м²	163
	Материалы		
56.	Воздуховод 150х150 из тонколистовой оцинкованной стали t=0.8 mm (ГОСТ 14918-2020)	м²	54
57.	Воздуховод 200х150 из тонколистовой оцинкованной стали t=0.5 mm (ГОСТ 14918-2020)	м²	4
58.	Воздуховод 200х200 из тонколистовой оцинкованной стали t=0.5 mm (ГОСТ 14918-2020)	м²	10
59.	Воздуховод 250х200 из тонколистовой оцинкованной стали t=0.8 mm (ГОСТ 14918-2020)	м²	4
60.	Воздуховод 300х200 из тонколистовой оцинкованной стали t=0.8 mm (ГОСТ 14918-2020)	м²	13
61.	Воздуховод 400х250 из тонколистовой оцинкованной стали t=0.8 mm (ГОСТ 14918-2020)	м²	16
62.	Воздуховод 400х300 из тонколистовой оцинкованной стали t=0.8 mm (ГОСТ 14918-2020)	м²	14
63.	Воздуховод 500х400 из тонколистовой оцинкованной стали t=0.8 mm (ГОСТ 14918-2020)	м²	10
64.	Воздуховод 500х500 из тонколистовой оцинкованной стали t=0.8 mm (ГОСТ 14918-2020)	м²	24
65.	Воздуховод 600х500 из тонколистовой оцинкованной стали t=0.8 mm (ГОСТ 14918-2020)	м²	3
66.	Воздуховод 800х500 из тонколистовой оцинкованной стали t=0.8 mm (ГОСТ 14918-2020)	м²	11
67.	Приточная потолочная установка полной заводской готовности 4947м³/час 750 Па, 2.2 кВт, 2860 об/мин, IP54 (подвесная) (VRN 80-50/35R-20 NED) в составе:		
	-Фильтр карманный укороченный (FRU 80-50)	шт	1
	-Вставка карманная фильтрующая укороченная ((DFU 80-50 G3)	шт	1
	-Заслонка (CHR 80-50)	шт	1
	-Воздухонагнетатель водяной (WH 80-50/3)	шт	1
	-Фреоновый испаритель без терм (левый) RF 80-50	шт	1
	-Вентилятор (VRN 80-50/35R-2D	шт	1
	-Вставка гибкая (FH 80-50)	шт	2
	-Шумоглушитель (NK 80-50)	шт	1
	-Блок управления (ACV UV-3RO)	шт	1
	-Термостат 6 м (для 1-го водяного нагревателя)	шт	1
	-Термостат 3 м (для одного фреонового охладителя)	шт	1
	-Частотный преобразователь 2.2 кВт 380 в	шт	1
	-Датчик температуры канальный (дтк на приток) (ARK-3)	шт	1
	-Датчик температуры наружного воздуха (ARN-3)	шт	1
	-Датчик температуры воды погружной (WTP-3)	шт	1
	-Датчик температуры воздуха в помещении (ARP-3)	шт	1

п/п	Наименование работ и материалов	Ед. изм.	Кол-во
	-Датчик перепада давления (дпд. на приточ. фильтр) (500 Pa DVL-500)	шт	1
	-Привод (для заслонки приточ. канала) (PDF 05/230.D	шт	1
68.	Наружная приточная жалюзийная решетка с сеткой от проникновения насекомых 800x500 (АРН-С 800x500 АРКТОС)	шт	1
69.	Приточный потолочный диффузор Ø100 мм (SR-P-100) РОВЕН	шт	12
70.	Приточный потолочный диффузор Ø125 мм (SR-P-125) РОВЕН	шт	25
71.	Приточный потолочный диффузор Ø160 мм (SR-P-160) РОВЕН	шт	6
72.	Приточный потолочный диффузор Ø200 мм (SR-P-200) РОВЕН	шт	4
73.	Гибкий алюминиевый воздуховод Ø100 мм (БАГ 100/0.12)	мп	6
74.	Гибкий алюминиевый воздуховод Ø125 мм (БАГ 125/0.12)	мп	13
75.	Гибкий алюминиевый воздуховод Ø160 мм (БАГ 160/0.12)	мп	3
76.	Гибкий алюминиевый воздуховод Ø200 мм (БАГ 200/0.12)	мп	2
77.	Пенофол фольгированный 10 мм (Пенофол-2000 С-10)	м²	163
78.	Крепления воздуховодов металлические	кг	100
	Монтаж системы подогрева наружного воздуха (ПЗ)		
79.	Монтаж смесительного узла регулировки тепловой мощности	Компл.	1
80.	Монтаж трубопроводов из стальных труб Ø57x3.5 мм	мп	70
81.	Монтаж трубопроводов из стальных труб Ø76x3.5 мм	мп	170
82.	Изоляция трубопроводов	мп	240
83.	Огрунтовка трубопроводов за два раза	м²	54
84.	Масляно битумная окраска трубопроводов за два раза	м²	54
	Материалы		
85.	Смесительный узел (узел регулировки тепловой мощности) теплообменника (SMEX-80-6,3) NED	Комп.	1
86.	Кран шаровый Ø15 мм EAGLE	шт	5
87.	Кран шаровый с ВПУ Ø15 мм EAGLE	шт	2
88.	Манометр показывающий МП4-У ф-4	шт	2
89.	Термометр жидкостный ТТЖ 0+150 240/66	шт	2
90.	Клапан ручной балансировочный Ø50 мм USV Danfos	шт	1
91.	Автоматический воздухоотводчик Ø15 мм VASA	шт	3
92.	Автоматический воздухоотводчик Ø1/2 мм VALMAT	шт	2
93.	Труба Ø57x3.5 мм ГОСТ 10704-91	мп	70
94.	Труба Ø76x3.5 мм ГОСТ 10704-91	мп	170
95.	Изоляция трубная толщиной 13 мм Ø57	мп	70
96.	Изоляция трубная толщиной 13 мм Ø76	мп	170
97.	Грунтовка ГФ-021	кг	10
98.	Эмаль БТ-177	кг	10
99.	Крепление трубопроводов	кг	20
	Вентиляция В5		
	Работа		
100.	Монтаж вытяжной установки 2527 м³/час	комп	1
101.	Устройство проема в перекрытии 3-го и 4-го этажей 250x250 мм	шт	2

п/п	Наименование работ и материалов	Ед. изм.	Кол-во
102.	Монтаж зонта вентсистемы 600х300 мм	шт	1
103.	Монтаж клапанов вытяжных Ø100 мм	шт	40
104.	Монтаж противопожарного клапана 150х150	шт	6
105.	Монтаж противопожарного клапана 300х200	шт	1
106.	Монтаж противопожарного клапана 400х250	шт	3
107.	Монтаж воздуховода из тонколистовой стали 150х150	м²	30
108.	Монтаж воздуховода из тонколистовой стали 200х150	м²	3
109.	Монтаж воздуховода из тонколистовой стали 200х200	м²	23
110.	Монтаж воздуховода из тонколистовой стали 250х200	м²	3
111.	Монтаж воздуховода из тонколистовой стали 300х200	м²	25
112.	Монтаж воздуховода из тонколистовой стали 300х250	м²	7
113.	Монтаж воздуховода из тонколистовой стали 400х250	м²	81
114.	Монтаж воздуховода из тонколистовой стали 600х300	м²	9
115.	Огнезащита базальтовым утеплителем на клею	м²	172
116.	Изоляция воздуховодов пенофолом	м²	9
	Материалы		
117.	Вытяжная установка с трехфазным электродвигателем 2527 м³/час, 750 Па, 2800 об/мин 1.1 кВт, (VRN 60-30/28R-20 NED) в составе:	комп	1
	-Шумоглушитель NK 60-30	шт	1
	-Вентилятор VRN 60-30/28R-2D	шт	1
	-Вставка гибкая FH 60-30	шт	2
	-Заслонка CHR 60-30	шт	1
	-Частотный преобразователь 0,75 кВт 220 В	шт	1
	-Привод для заслонки PDS 05/230DT	шт	1
	-Щит управления вентилятором ACV-V-1R2,2	шт	1
118.	Зонт вентсистемы прямоугольный 600х300		
119.	Клапан вытяжной Ø100 мм		
120.	Противопожарный клапан 150х150 (огнезадерживающий) нормально открытый (EI60) с электроприводом РРК-1-60-0-150х150-S220-F NED	шт	6
121.	Противопожарный клапан 300х200 (огнезадерживающий) нормально открытый (EI60) с электроприводом РРК-1-60-0-300х200-S220-F NED	шт	1
122.	Противопожарный клапан 400х250 (огнезадерживающий) нормально открытый (EI60) с электроприводом РРК-1-60-0-400х250-S220-F NED	шт	3
123.	Воздуховод из тонколистовой оцинкованной стали t-0,8 mm 150х150 ГОСТ 14918-2020	м²	30
124.	Воздуховод из тонколистовой оцинкованной стали t-0,8 mm 200х150 ГОСТ 14918-2020	м²	3
125.	Воздуховод из тонколистовой оцинкованной стали t-0,8 mm 200х200 ГОСТ 14918-2020	м²	23
126.	Воздуховод из тонколистовой оцинкованной стали t-0,8 mm 250х200 ГОСТ 14918-2020	м²	3
127.	Воздуховод из тонколистовой оцинкованной стали t-0,8 mm 300х200 ГОСТ 14918-2020	м²	25

п/п	Наименование работ и материалов	Ед. изм.	Кол-во
128.	Воздуховод из тонколистовой оцинкованной стали t-0,8 mm 300x250 ГОСТ 14918-2020	м²	7
129.	Воздуховод из тонколистовой оцинкованной стали t-0,8 mm 400x250 ГОСТ 14918-2020	м²	81
130.	Воздуховод из тонколистовой оцинкованной стали t-0,8 mm 600x300 ГОСТ 14918-2020	м²	9
131.	Базальтовый фольгированный материал МБОР-5Ф или аналог	м²	172
132.	Клеящая строительная смесь ПЛАЗАС	кг	172
133.	Пенофол фольгированный алюминием 13 мм Пенофол-2000 С-10	м²	9
134.	Крепления металлических воздуховодов	кг	150
Вентиляция В8			
Работы			
135.	Монтаж вытяжной установки 161 м³/час	комп	1
136.	Монтаж наружной жалюзийной решетки Ø200 мм	шт	1
137.	Монтаж клапанов вытяжных Ø125 мм	шт	2
138.	Монтаж воздуховода гибкого Ø125 мм	мп	1
139.	Монтаж воздуховода из тонколистовой стали 150x150	мп	5
140.	Монтаж воздуховода из тонколистовой стали Ø200 мм	мп	1
141.	Изоляция воздуховодов пенофолом	м²	6
Материалы			
142.	Вытяжная установка с однофазным электродвигателем 161 м³/час, 350 Па, 2600 об/мин 0,157 кВт, (KVR 200/1 NED) в составе:	комп	1
	-Шумоглушитель KNK 200/6	шт	1
	-Вентилятор KVR 200/1	шт	1
	-Хомут соединительный ПТК 200	шт	2
	-Клапан обратный KON 200	шт	1
	-Кронштейн крепления вентилятора KKV 200	шт	1
	-Регулятор скорости STY-1.5	шт	1
	-Щит управления вентилятором ACV-V1.2-TK1	шт	1
143.	Наружная приточная жалюзийная решетка с защитой от насекомых Ø200мм АРП-С d200 АРКГОС	шт	1
144.	Клапан вытяжной Ø125 SR-125 Ровен	шт	2
145.	Воздуховод гибкий алюминиевый Ø125мм ВАГ 125/0,12	мп	1
146.	Воздуховод из тонколистовой оцинкованной стали t-0,8 mm 150x150 ГОСТ 14918-2020	м²	5
147.	Воздуховод из тонколистовой оцинкованной стали t-0,8 mm Ø200 ГОСТ 14918-2020	м²	1
148.	Пенофол фольгированный алюминием 13 мм Пенофол-2000 С-10	м²	6
149.	Крепления металлических воздуховодов	кг	3

ГИП

Гл. архитектор

Песбыков А. В.

Балацкий Д. В.