

«СОГЛАСОВАНО»

Главный архитектор
Филиала АО «КЛЕВЕР»

(подпись)

Балацкий Д. В.

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор филиала
АО «Клевер» в г. Таганроге

(подпись)

Мижерицкий Р.А.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ № 558

На окраску конструкций перекрытия и обшивку внутренних стен профилированным листом экспериментального цеха в рамках проведения работ по реконструкции цехов с кадастровыми номерами 61:58:0002500:1203 и 61:58:0002500:1204 в Филиале АО «КЛЕВЕР» в г. Таганроге, Ростовской области.

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1.1	Наименование работ	Окраска конструкций перекрытия и обшивка профилированным листом на металлокаркасе стен цеха 61:58:0002500:1203
1.2	Вид строительства	Реконструкция
1.3	Основание для производства работ	Отчет об обследовании технического состояния №23-0577-ОТ (ООО «ГрандПроект» 2023г.)
1.4	Срок выполнения работ	Необходимо указать в коммерческом предложении минимальный срок выполнения строительно-ремонтных работ.
1.5	Стадийность проектирования	Работы ведутся по проектной документации: «Реконструкция зданий с кадастровыми номерами 61:58:0002300:1203 и 61:58:0002300:1204 в Филиале АО «КЛЕВЕР» в г. Таганроге Ростовской области» раздел 969-24-АР.1 (ООО ПСК «Сигма-Ф 2024г.)

2. ТРЕБОВАНИЯ К РАБОТАМ

2.1	Основные требования к Исполнителю (Подрядчику) работ	2.1.1. Выполнение работ должно проводиться в точном соответствии со строительными нормами и правилами, действующими на территории Российской Федерации. Материалы, применяемые Исполнителем, должны соответствовать ГОСТам, ТУ и другим документам, удостоверяющим их качество. Применяемая система контроля качества за выполненными работами должна соответствовать требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2008 (ISO 9001-2008). 2.1.2. Предоставить Заказчику СРО, свидетельства с указанием допусков на виды работ по предмету Договора и все необходимые сертификаты и соответствующие документы на используемые материалы, в том числе документы, подтверждающие соответствие используемых материалов противопожарным требованиям. 2.1.3. Работы осуществляются в условиях действующего предприятия. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе предприятия или представлять угрозу для сотрудников Заказчика. Также всеми сотрудниками Подрядчика должны соблюдаться правил действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренних положений и инструкций Заказчика. 2.1.4. Предоставить Заказчику, приказы, распоряжения на ответственных лиц, привлеченных к выполнению работ по договору, а
-----	--	--

		также все необходимые документы, подтверждающие квалификацию и допуски сотрудников, привлеченных к выполнению строительно-монтажных работ в соответствии с Техническим заданием Заказчика. 2.1.5. Предоставлять Заказчику на проверку исполнительную документацию (исполнительные схемы, акты освидетельствования скрытых работ, акты освидетельствования ответственных конструкций), согласно РД 11-02-2006 в сроки, определяющие завершение скрытых видов работ, в технологической последовательности. 2.1.6. Подрядчик обязан обеспечить своих сотрудников санитарно-бытовыми и складскими помещениями 2.1.7. До начала производства строительно-монтажных работ Подрядчик обязан разработать и согласовать с Заказчиком ППР (проект производства работ) на все виды выполняемых работ. 2.1.8 <u>Закупку материалов осуществлять после подтверждения объемов Заказчиком.</u>
2.2.	Организация и технология проведения работ	Заказчик передает схему зданий и сооружений с указанием объектов подлежащих проведению строительно-ремонтных работ. Исполнитель, по согласованию с заказчиком, самостоятельно выполняет уточняющие размеры на территории и в помещениях.
2.3.	Требования к качеству и приемке работ	Объемы выполненных работ принимаются Заказчиком при соответствии всех требований СП, ТЗ и нормативно-технической документации. Принятые технические решения должны соответствовать требованиям СП, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.
2.4	Требования к объемам выполняемых работ	2.4.1. Организация и выполнение работ осуществляются подрядчиком при соблюдении законодательства Российской Федерации об охране труда, а также иных нормативных правовых актов, содержащих государственные нормативные требования охраны труда. Все выполняемые работы и оборудование должны соответствовать требованиям нормативно-технических документов: СП 12-135-2003 "Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда"; СП 68.13330.2017- «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов»; СП 48.13330.2019 - «Организация строительства»; СП 232.1311500.2015 - «Пожарная охрана предприятий. Общие требования»; СП 118.13330.2012 - «Общественные здания и сооружения»; СП 34.13330.2021 – «Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*»; РД 11-02-2006 - «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения»

	2.4.2. Подрядчик несет ответственность за сохранность всего объекта до даты подписания акта сдачи-приемки в эксплуатацию выполненных работ в полном объеме приемочной комиссией. 2.4.3. При нанесении материального ущерба АО «Клевер» Подрядчик возмещает ущерб за свой счет. 2.4.4. Подрядчик согласовывает с Заказчиком места складирования материалов (оборудования) и строительного мусора и указывает их в ППР, ежедневно производит уборку территории мест работы. Подрядчик еженедельно вывозит с территории АО «Клевер» строительный мусор с предоставлением отписки и акта на утилизацию (кроме металлолома, картона и деревоотходов передаваемых Заказчику по акту М-35), 2.4.5. Точка подключения, способ учета и оплаты электроэнергии будут определены Заказчиком при передаче объекта. 2.4.6 Обязательное предоставление графика выполнения работ. При выполнении Подрядчиком работ по договору Заказчик имеет право в одностороннем порядке изменить номенклатуру и объем выполняемых по договору работ в пределах 10%. Подрядчик должен подтвердить и гарантировать, что объемы и материалы, указанные в Техническом задании Заказчика, отражают все необходимые виды и объемы работ, а также материалы для выполнения работ по Техническому заданию. 2.4.7. При выполнении работ учесть необходимость сохранности существующих подземных коммуникаций, а также совмещенных работ по прокладке новых сетей (при необходимости провести шурфление в местах проложенных подземных коммуникаций).
--	---

Таблица 1 «Перечень выполняемых работ и применяемых материалов»

п/п	Наименование работ и материалов	Поз. в смете	Ед. изм.	Кол-во
	Работы			
1.	Очистка ЖБ поверхности двускатных балок БД-1 щетками	1	м ²	4212
2.	Обеспыливание поверхности	2	м ²	4644
3.	Окраска масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям	3	м ²	4644
4.	Очистка щетками металлических усилений БД-1 (шпренгели и рамы)	5	м ²	565,8
5.	Обеспыливание поверхности металлических усилений	6	м ²	565,8
6.	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз	7	м ²	565,8
7.	Огнезащитное покрытие металлоконструкций краской с пределом огнестойкости 1.5 ч	8,9	м ²	565,8
8.	Масляная окраска металлических поверхностей за два раза	11	м ²	565,8
9.	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов (высота до 6 м)	14	м ²	5034
10.	Обеспыливание поверхности ж/б потолков	16	м ²	5110,58
11.	Простая окраска масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям потолков, подготовленных под окраску	17	м ²	5110,58

п/п	Наименование работ и материалов	Поз. в смете	Ед. изм.	Кол-во
12.	Устройство временных вертикальных защитных ограждений, с обшивкой по каркасу из досок	19	м ²	1876,8
13.	Устройство обрешетки из досок (настил)	21	м ³	2160
14.	Очистка поверхности металлокаркаса фонарей щетками	25	м ²	3253,78
15.	Обеспыливание поверхности металлокаркаса фонарей	26	м ²	3253,78
16.	Огрунтовка поверхности металлокаркаса фонарей за один раз	27	м ²	3253,78
17.	Огнезащита металлоконструкций фонаря краской с пределом огнестойкости 1,5 час	28	м ²	3253,78
18.	Масляная окраска металлических поверхностей каркаса фонарей за два раза	30	м ²	3253,78
19.	Монтаж ограждающих конструкций стен из профилированного листа (высота стен 6 м, учесть дюбели для крепления к полу и саморезы с прессшайбой)	32	м ²	2625
20.	Облицовка дверных проемов откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с установкой наличников из оцинкованной стали с полимерным покрытием	38	м ²	90,74
Материалы				
21.	Шпатлевка масляно-клеевая	3,17	т	0,536
22.	Эмаль ПФ-115 (окраска балок)	4	т	1,4
23.	Грунтовка ГФ-021	7,27	т	0,343
24.	Краска огнезащитная на водной основе для повышения предела огнестойкости стальных конструкций до 90 мин, плотность 2,28 г/см ³ , расход 1.8 кг/м ² при толщине покрытия 1 мм	10,29	кг	12719,19
25.	Эмаль ПФ-115 (окраска метал. усиления)	13	т	0,204
26.	Циты настила, толщиной 25 мм	15	м ²	276,87
27.	Эмаль ПФ-115 (окраска потолка)	16	м ²	1,84
28.	Фанера общего назначения ФСФ, сорт I/II толщиной 12 мм	21	м ³	6,03
29.	Брезент с огнеупорной пропиткой	22	м ²	436,47
30.	Доска обрешечная листовых пород 2-3.75 м, толщиной 25.32.47 мм сорт I	24	м ³	30,7
31.	Эмаль ПФ-115 (окраска конструкций фонаря)	31	т	1,17
32.	Профнастил оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием С21-1000-0.7	33,40	м ²	3118,56
33.	Профиль, направляющий из оцинкованной стали, для монтажа гипсовых перегородок и подвесных потолков, 100x40, толщиной 0.6 мм	35	мп	3412,5
34.	Профиль стальной оцинкованный стоечный 100x50, толщина 0.6 мм	36	мп	5250
35.	Профиль, направляющий из оцинкованной стали, для монтажа гипсовых перегородок и подвесных потолков, 50x40, толщиной 0.6 мм	37	мп	5250

Задание разработал:

ГИП



/ А.В. Небыков /