

УТВЕРЖДАЮ

Директор филиала АО
«Клевер» в г. Морозовске

К. В. Колупаев

2025г.

Техническое задание № 613 на выполнение работ по

Ремонту асфальтового покрытия на территории загородной площадки центрального склада инв. №36, кадастровый № 61:24:0014205:100

Заказчик: АО «КЛЕВЕР»

Место выполнения работ: 347210, Ростовская область, г. Морозовск, ул. Ворошилова, 376.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количе- ство	Наименование материальных ресурсов, необходимых для вы- полнения работ
Демонтажные работы				
1	Срезка кромки участка по пери- метру	м.п.	250	
2	Разборка асфальтового покрытия толщиной 100мм	м ²	400	
3	Разборка асфальтового покрытия толщиной 100мм вручную	м ²	100	
4	Разборка подстилающих слоев толщиной 300мм	м ²	500	
Монтажные работы				
5	Уплотнение грунта трамбовками или катками	м ²	500	
6	Устройство подстилающего слоя из песка толщиной 100мм с уплотнением и поливкой водой	м ²	500	1.Песок строительный – 80 т.
7	Устройство подстилающего ще- беночного основания толщиной 200 мм с расклинцовкой и по- слойным уплотнением	м ²	500	1. Щебень гравийный фракции 40-70 мм с расклинцовкой фрак- цией 5-20 мм марки М800 – 135 т.
8	Проливка битумом щебеночного основания	м ²	500	1. Битум дорожный БНД 100/130 – 0,3 т.
9	Устройство покрытия из асфаль- тобетонных смесей толщиной 60мм с трамбованием	м ²	500	1. Асфальт крупнозернистый марки II типа Б ГОСТ 9128-2013 – 76,57 т.
10	Устройство покрытия из асфаль- тобетонных смесей толщиной 40мм с трамбованием	м ²	500	1. Асфальт мелкозернистый марки II типа Б ГОСТ 9128-2013 – 51 т.

Качество используемых материалов подтвердить сертификатами и лабораторными испытаниями, согласно СНиП и ГОСТ. Все лабораторные испытания рекомендуется производить в аккредитованной испытательной лаборатории ООО «ЛИЦ» г. Ростов-на-Дону или иной с предоставлением заказчику аттестата аккредитации лаборатории, испытания производятся за счет Подрядчика. Замена используемых материалов и оборудования при производстве СМР допускается только с письменного согласия Заказчика.

Работы должны быть выполнены в соответствии с актуализированными строительными нормами и правилами, ведомственными строительными нормами и иными нормативными правовыми актами и нормами, действующими на территории Российской Федерации, в том числе, но не ограничиваясь: СП 48.13330.2019 Организация строительства; №384-ФЗ от 30.12.2009 «Техрегламент о безопасности зданий и сооружений»; №190-ФЗ от 29.12.2004г. «Градостроительный кодекс РФ» в ред. от 28.04.2023г.; Приказ Ростехнадзора от 26.12.2006 №1128 (ред. от 09.11.2017) «Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения» (вместе с «РД-11-02-2006...») (Зарегистрировано в Минюсте России 06.03.2007 №9050); СП 12-135-2003 «Техника безопасности в строительстве»; со СП 78.13330.2012 «Автомобильные дороги»; СП 82.13330.2016 «Благоустройство территории»; СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве»; СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»; Правила противопожарного режима в Российской Федерации (ППР №390); СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Работы осуществляются в условиях действующего предприятия. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе предприятия или представлять угрозу для сотрудников Заказчика.

Подрядная организация собственными силами и за свой счет осуществляет ежедневную уборку мусора на объекте (для исключения раздувания ветром, мусор упаковывается в мешки) **и вывозит его с территории филиала АО «Клевер».** На вывоз 1-4 го класса опасности отходов подрядная организация должна иметь лицензию на перевозку отходов или договор с лицензированной организацией, с последующим подтверждением вывезенных отходов (предоставить талоны/справку). Отходы 5 класса опасности транспортировать на специализированный полигон с предоставлением подтверждающих документов с указанием массы, класса опасности (справка, акт, накладная).

Филиал АО «Клевер» не предоставляет подрядной организации бытовые помещения на территории филиала для размещения сотрудников и хранения материалов и инструментов.

** объем вспомогательных материалов рассчитывается и предоставляется Подрядчиком, для согласования с Заказчиком в составе сметно-финансового расчета.*

Расценки на работы и цены на материалы в СФР Договора являются твердыми. Цена считается включающей все налоги, пошлины, сборы и расходы любого рода, в том числе заготовительно-складские и транспортные расходы, страхование, компенсацию стоимости аренды необходимых помещений, механизмов и других платежей, уплачиваемых и взимаемых на территории Российской Федерации при выполнении сторонами договора строительного подряда Подрядчиком.

До тендерных торгов и составления КП необходимо полностью обследовать объект для фиксации всех необходимых объемов работ, так как **дополнительные работы, вытекающие в ходе выполнения данного ТЗ не будут рассматриваться и оплачиваться отдельно.** Проверка всех выполненных работ осуществляется в соответствии с требованиями СНиП и СП, указанных выше.

Перед началом работ необходимо согласовать с Заказчиком **акт-допуск, план производства работ, график производства работ, технологическую карту для данного объекта.**

Данное Техническое задание не отражает точно все объемы работ и соответственно количество материалов, так как не является рабочей проектной документацией; в нем обобщенно описываются Технической службой все только необходимые видимые работы **(без учета** подготовительных, скрытых).

При выполнении Подрядчиком работ по договору Заказчик имеет право в одностороннем порядке изменить номенклатуру и объем выполняемых по договору работ в пределах 10%.

С целью обеспечения обязательств подрядчик и для покрытия, в случае необходимости, расходов заказчика на устранение недостатков выполненных работ, предусмотрено гарантийное удержание в размере 5% от

стоимости выполненных работ. Выплата гарантийного удержания осуществляется в полном объеме, в случае если:

- к качеству работ по подряду не возникло претензий;
- в течении гарантийного срока подрядчик оперативно устранил выявленные недостатки.

При проведении работ вблизи оборудования, ограждающих конструкций, Подрядчик обязан производить укрытие оборудование и ограждающие конструкции от загрязнителей и разлета материалов (бетона, клея и пр.), красящих составов.

Требования к предоставлению документации

Предоставить исполнительную документацию на выполненные работы (акты скрытых работ, исполнительные схемы, сертификаты на материалы, результаты лабораторных испытаний и т.д.) – 4 экз. + эл. версия (первый экземпляр с подписями в формате pdf, второй экземпляр в формате word, excel и dwg) с разбивкой на папки. Исполнительная документация должна оформляться на все виды выполняемых работ в соответствии с действующей нормативно-технической документацией РФ.

При этом до завершения работ по договору (подписания акта законченного строительством объекта) 2 экз. исполнительной документации находятся на хранении Подрядчика, и 2 экз. на хранении заказчика.

Заказчик и Подрядчик подтверждают, что объемы работ и материалов по настоящему техническому заданию отражают все необходимые работы и материалы для реализации проекта при подписании договора подряда. Если в ходе выполнения работ выяснится, что Заказчик или Подрядчик не включил в техническое задание какие-либо работы или материалы, необходимые для реализации технического задания, которые должны были предусмотреть изначально, то такие работы считаются включенными в договор и входящими в его стоимость, выполняются Подрядчиком своими силами без увеличения стоимости договора и без prolongation сроков выполнения работ.

Подписание отчетной документации не лишает Заказчика права требовать устранения недостатков строительных дефектов и иных недостатков в выполненных Подрядчиком работах, выявленных после сдачи указанных работ.

Требования к безопасности выполнения работ:

Ответственность за соблюдение мер безопасности на объектах и рабочих местах возлагается на Подрядчика.

При производстве работ необходимо соблюдать законодательство о труде, правила и нормы охраны труда и техники безопасности, установленные Госстроем России по согласованию с отраслевыми профессиональными Союдами, а также правилами внутреннего трудового распорядка.

Коммерческие предложения в виде сметно-финансового расчета прошу Вас присылать в письменном на бумажном носителе или отсканированном виде с подписью и печатью в формате PDF на электронную почту: ab.en@rsm-msm.ru (Абрасимовская Е.Н.)

Исполнитель: _____ /Кисаров И.В./
Согласовано: _____ /Макеев С.В./
_____ /Шкондин В.П./
_____ /Кружилин В.В./
_____ /Морковский Е.Н./
_____ /Гнедко С.А./