

«СОГЛАСОВАНО»

Главный архитектор
филиала АО «Клевер»

Балацкий Д. В.

(подпись)

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор филиала
АО «Клевер» в г. Таганроге

Мижерицкий Р.А.

(подпись)

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ № 487

На усиление колонн каркаса, подстропильные и стропильные фермы здания части
прессового корпуса кадастровый номер 61:58:0002500:801

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1.1	Наименование работ	Усиление колонн каркаса, подстропильных и стропильных ферм здания части прессового корпуса (ЦГ-01787)
1.2	Вид строительства	Капитальный ремонт
1.3	Основание для производства работ	Заключение о техническом обследовании ООО «БАУПроект» Д49/22-ТО
1.4	Срок выполнения работ	Необходимо указать в коммерческом предложении минимальный срок выполнения строительно-ремонтных работ.
1.5	Стадийность проектирования	Не предусмотрена

2. ТРЕБОВАНИЯ К РАБОТАМ

2.1	Основные требования к Исполнителю (Подрядчику) работ	<p>2.1.1. Выполнение работ должно проводиться в точном соответствии со строительными нормами и правилами, действующими на территории Российской Федерации. Материалы, применяемые Исполнителем, должны соответствовать ГОСТам, ТУ и другим документам, удостоверяющим их качество.</p> <p>Применяемая система контроля качества за выполненными работами должна соответствовать требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2008 (ISO 9001-2008).</p> <p>2.1.2. Предоставить Заказчику свидетельства с указанием допусков на виды работ по предмету Договора, все необходимые сертификаты и соответствующие документы на используемые материалы, в том числе документы, подтверждающие соответствие используемых материалов противопожарным требованиям.</p> <p>2.1.3. Работы осуществляются в условиях действующего предприятия. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе предприятия или представлять угрозу для сотрудников Заказчика. Также всеми сотрудниками Подрядчика должны соблюдаться правила действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренних положений и инструкций.</p> <p>2.1.4. Предоставить Заказчику приказы, распоряжения на ответственных лиц, привлеченных к выполнению работ по договору, а также все необходимые документы,</p>
-----	--	---

		<p>подтверждающие квалификацию и допуски сотрудников, привлеченных к выполнению строительно-монтажных работ в соответствии с Техническим заданием Заказчика.</p> <p>2.1.5. Предоставлять Заказчику на проверку исполнительную документацию (исполнительные схемы, акты освидетельствования скрытых работ, акты освидетельствования ответственных конструкций).</p> <p>2.1.6. До начала производства строительно-монтажных работ, связанных с надежностью и безопасностью объекта уведомлять Заказчика, также предоставлять на все виды выполняемых работ разработанные Исполнителем ППР (проект производства работ).</p> <p>2.1.7. Подрядчик обязан обеспечить своих сотрудников санитарно-бытовыми и складскими помещениями.</p>
2.2.	Организация и технология проведения работ	Исполнитель, при необходимости, по согласованию с заказчиком, самостоятельно выполняет уточняющие размеры на территории и в помещениях.
2.3.	Требования к качеству и приемке работ	Выполнение строительно-ремонтные работы принимаются Заказчиком при соответствии всех требований ТЗ. Принятые технические решения должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации
2.4	Требования к объемам выполняемых работ	<p>2.4.1. Организация и выполнение работ осуществляются подрядчиком при соблюдении законодательства Российской Федерации об охране труда, а также иных нормативных правовых актов, содержащих государственные нормативные требования охраны труда.</p> <p>Все выполняемые работы и оборудование должны соответствовать требованиям нормативно-технических документов:</p> <p>СП 12-135-2003 "Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда";</p> <p>СП 68.13330.2017- «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов»;</p> <p>СП 48.13330.2019 «Организация строительства»;</p> <p>СП 232.1311500.2015 - «Пожарная охрана предприятий. Общие требования»;</p> <p>СП 118.13330.2012 - «Общественные здания и сооружения»;</p> <p>СП 71.13330.2017 – «Изоляционные и отделочные покрытия»;</p> <p>СП 70.13330.2012 – «Несущие и ограждающие конструкции»;</p> <p>СП 17.13330.2017 – «Кровли»;</p> <p>Приказу Минстроя России №344 от 16.05.2023 «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции,</p>

	<p>капитальном ремонте объектов капитального строительства»;</p> <p>Приказу Минстроя России №1026 «Об утверждении формы и порядка ведения общего журнала, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства»</p> <p>2.4.2. Подрядчик несет ответственность за сохранность всего объекта до даты подписания акта сдачи-приемки в эксплуатацию выполненных работ в полном объеме приемочной комиссией.</p> <p>2.4.3. При нанесении материального ущерба АО «Клевер» Подрядчик возмещает ущерб за свой счет.</p> <p>2.4.4. Подрядчик ежедневно производит уборку территории мест работы. Подрядчик еженедельно вывозит с территории АО «Клевер» строительный мусор с предоставлением отвесной и акта на утилизацию (кроме металлолома).</p> <p>2.4.5. Место складирования мусора, точка подключения, способ учета и оплаты электроэнергии будут определены эксплуатирующей организацией при передаче объекта в ремонт.</p> <p>2.4.6. Обязательное предоставление графика поэтапного выполнения работ. При выполнении Подрядчиком работ по договору, Заказчик имеет право в одностороннем порядке изменить номенклатуру и объем выполняемых по договору работ в пределах 10%. Подрядчик должен подтвердить и гарантировать, что объемы и материалы, указанные в Техническом задании Заказчика, отражают все необходимые виды и объемы работ, а так же материалы для выполнения работ по Техническому заданию.</p>
--	--

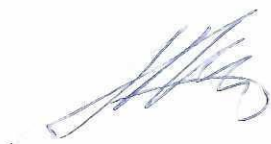
Таблица 1 «Перечень выполняемых работ и применяемых материалов»

п/п	Наименование работ и материалов	Единица измерения	Количество
	Работы		
1.	Очистка бетонных поверхностей каркаса сжатым воздухом в т.ч.;		
2.			
3.	при высоте до 7.4 м	м ²	119.04
4.	при высоте от 7.4 до 9 м	м ²	52.86
5.	при высоте свыше 9 м	м ²	246.2
6.	Огрунтовка мест усиления железобетонных конструкций грунтом		
7.	при высоте до 7.4 м	м ²	119.04
8.	при высоте от 7.4 до 9 м	м ²	52.86
9.	при высоте свыше 9 м	м ²	246.2
10.	Нанесение безусадочного ремонтного состава толщиной слоя до 10 мм в местах установки усиливающих уголков		
	при высоте до 7.4 м	м ²	71.04

11.	при высоте от 7.4 до 9 м	м ²	47.46
12.	при высоте свыше 9 м	м ²	188.36
13.	Изготовление и установка металлического каркаса из уголков и пластин по колоннам, стропильным и подстропильным фермам в т. ч.:		
14.	при высоте до 7.4 м	т	6.24
15.	при высоте от 7.4 до 9 м	т	3.12
16.	при высоте свыше 9 м	т	13.81
17.	Огрунтовка за два раза металлической поверхности усиливающих элементов грунтовкой		
18.	при высоте до 7.4 м	м ²	119.04
19.	при высоте от 7.4 до 9 м	м ²	52.86
20.	при высоте свыше 9 м	м ²	246.2
21.	Окраска металлических элементов усиления огнезащитным составом толщиной 1.3 мм (Степень огнестойкости R90)		
	при высоте до 7.4 м	м ²	119.04
	при высоте от 7.4 до 9 м	м ²	52.86
	при высоте свыше 9 м	м ²	246.2
Материалы			
1.	Уголок равнополочный 100x100x8 мм	т	19.08
2.	Пластина толщиной 5 мм шириной 100 мм	т	2.52
3.	Пластина толщиной 5 мм шириной 200 мм	т	1.91
4.	Безусадочный текстотропный состав Профскрин RC45 (25 кг)	шт	246
5.	Грунтовка Профскрин LC2.5 (25 кг)	шт	33
6.	Грунтовка ГФ-021 (серая)	кг	75.3
7.	Огнезащитный состав «Тексотерм» толщиной 1.3 мм (R90)	кг	865.5

Задание разработал:

ГИП



/ А.В. Небыков /