

Черепашин А.А. 11.03.24

**«УТВЕРЖДАЮ»**  
Главный инженер  
АО «Клевер»  
Черепашин А.А.  
«03» 03 2025г.

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по монтажу общеобменных приточно-вытяжных вентиляционных систем на участке лазерного раскроя и участке подбарабаний в здании литер 3 расположенного по адресу: Ростов-на-Дону, ул. 50-летия Ростсельмаша д.2-6/22.

#### 1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1.1	Наименование работ	Произвести монтаж приточно-вытяжных вентиляционных систем на участке лазерного раскроя и участке подбарабаний в здании литер 3 расположенного по адресу: Ростов-на-Дону, ул. 50-летия Ростсельмаша д.2-6/22. В соответствии с проектной документацией 11.2024/1.ОВ и 11.2024/1.ЭС разработанной ООО «ДС Групп».
1.2	Вид строительства	Капитальный ремонт.
1.3	Основание для производства работ	Решение собственника.
1.4	Срок выполнения работ	Необходимо указать в коммерческом предложении минимальный срок выполнения работ.

#### 2. ТРЕБОВАНИЯ К РАБОТАМ

2.1	Основные требования к работам Подрядной организации	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Разрешительная документация подрядной организации должна соответствовать требованиям законодательства РФ, предъявляемым к лицам осуществляющим виды работ согласно настоящему Техническому заданию, в случае если такие требования установлены законодательством РФ.</li><li>2. Произвести монтаж приточно-вытяжных вентиляционных систем на участке лазерного раскроя и участке подбарабаний в здании литер 3 расположенного по адресу: Ростов-на-Дону, ул. 50-летия Ростсельмаша д.2-6/22. В соответствии с проектной документацией 11.2024/1.ОВ и 11.2024/1.ЭС разработанной ООО «ДС Групп».</li><li>3. Выполнить необходимые пуско-наладочные работы и приемо-сдаточные испытания в соответствии требованиями ПУЭ «Правила устройства электроустановок»; ПТЭТЭ «Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок»; СП336.1325800.2017 «Системы вентиляции и кондиционирования воздуха».</li><li>3. Произвести сдачу работ представителям заказчика.</li><li>4. Обеспечить гарантию на выполненные работы не менее 3х лет.</li></ol>
2.2	Организация и технология проведения работ	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Работы осуществляются в условиях действующего производства, без остановки технологического процесса.</li><li>2. Все работы должны выполняться в соответствии с разработанным подрядной организацией ППР (проектом производства работ).</li><li>3. Устанавливаемое оборудование, изделия и материалы должны отвечать требованиям стандартов и техническим</li></ol>

		<p>условиям, иметь сертификаты (паспорта) соответствия безопасности или иные аналогичные документы, в случае если это установлено законодательством, быть новыми (не бывшими в эксплуатации).</p> <p>2. Для производства работ использовать материалы как отечественного, так и импортного производства по согласованию с Заказчиком.</p>
2.3.	Требования к качеству и приемке работ	<p>1. При производстве работ соблюдать строгий контроль качества применяемых материалов, изделий и оборудования, а также соблюдения технологии выполнения работ. Контроль качества работ выполнять в соответствии с действующей нормативной базой РФ в области строительства, а также в соответствии с требованиями: СП 48.13330.2019 «Организация строительства»; СП 56.13330.2021 «Производственные здания»; СП 68.13330.2017 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 3.01.04-87»; ПУЭ «Правила устройства электроустановок»; ПТЭТЭ «Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок»; СП336.1325800.2017 «Системы вентиляции и кондиционирования воздуха».</p>
2.4	Требования по оформлению работ	<p>После завершения работ провести все требуемые испытания, согласования и приемо-сдаточные работы с оформлением соответствующих документов, позволяющих приступить к эксплуатации.</p>
2.5	Общие требования	<p>Техническое задание может быть уточнено в процессе производства работ при возникновении непредвиденных обстоятельств по взаимной договоренности с Заказчиком. Технология производства работ, состав и объем работ должны быть уточнены до начала работ, согласованы с Заказчиком и отражены в сметных расчетах. До начала работ разработать и согласовать с Заказчиком проект производства работ (ППР). Все работы должны вестись в строгом соответствии с нормами производственной, пожарной, санитарной, экологической безопасности, безопасности дорожного движения, а также иных мер безопасности, предусмотренных законодательством РФ.</p>
<b>3. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ</b>		
3.1.	Основные требования	<p>1. Работы по испытанию и пуско-наладке подрядчик осуществляет за счет собственных сил и средств.</p> <p>2. Подрядчик предоставляет Заказчику следующую исполнительную документацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество материалов, оборудования, механизмов, конструкций и деталей, примененных при производстве строительно-монтажных работ;</li> <li>- Акты освидетельствования скрытых работ;</li> <li>- Акты индивидуального испытания смонтированного оборудования, акты испытания технологических трубопроводов, внутренних</li> </ul>

систем отопления и вентиляции и дренажных устройств.  
 - исполнительные электрические однолинейные схемы подключения;  
 - Журналы производства работ, журнал входного учета материалов.  
 3. Подрядчик обеспечивает выполнение работ с соблюдением норм пожарной безопасности, требований охраны труда, окружающей среды и несет ответственность за нарушение этих требований. Обеспечивает содержание и уборку мест производства работ и прилегающей непосредственно к нему территории, ежедневный вывоз строительного мусора.  
 4. Во время выполнения работ, ежедневное присутствие на площадке производителя работ от подрядной организации – обязательно.  
 5. Все материалы и комплектующие подрядчик приобретает за свой счет.

**4. ОБЪЕМ И ВИДЫ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ**

- 4.1. Закупка материалов и комплектующих в соответствии со спецификациями разделов проекта 11.2024/1.ЭС и 11.2024/1.ОВ.
- 4.2. Выполнение монтажа общеобменной приточно-вытяжной вентиляционной системы в соответствии с проектной документацией 11.2024/1.ОВ и 11.2024/1.ЭС разработанной ООО «ДС Групп».
- 4.3. Проведение пуско-наладочных работ и испытаний.
- 4.4. Сдача выполненных работ Заказчику.

Техническое задание составлено на - 3 (трех) листах.


Приложения к техническому заданию:

- Раздел проекта 11.2024/1.ОВ, разработанный ООО "ДС Групп";
- Раздел проекта 11.2024/1.ЭС, разработанный ООО "ДС Групп";
- Спецификация оборудования изделий и материалов из раздела проекта 11.2024/1.ЭС в формате Microsoft Office Word.
- Спецификация оборудования изделий и материалов из раздела проекта 11.2024/1.ОВ в формате Microsoft Office Word.

Задание разработал инженер-энергетик

 Панченко Р.В.

Согласовано главный энергетик

 Гигорьевский А.А.