

«СОГЛАСОВАНО»

Главный архитектор филиала
АО «Клевер» в г. Таганроге

Балацкий Д.В.

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор филиала
АО «Клевер» в г. Таганроге

Мижерицкий Р.А.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ № 433

На выполнение работ по изготовлению и монтажу люка для выхода на кровлю АБК Раскройно-заготовительного корпуса №1, кадастровый № 61:58:0002500:460, филиала АО «КЛЕВЕР» городе Таганрог, расположенного по адресу: 347923, Ростовская область, г. Таганрог, ул. Инструментальная, д. 2

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1.1	Наименование работ	Изготовление и монтаж противопожарного люка для выхода на кровлю
1.2	Вид строительства	Текущий ремонт
1.3	Основание для производства работ	Решение собственника
1.4	Срок выполнения работ	Необходимо указать в коммерческом предложении минимальный срок выполнения строительно-ремонтных работ.
1.5	Стадийность проектирования	Проектирование не предусмотрено.
1.6	Источник финансирования	Собственные средства

2. ТРЕБОВАНИЯ К РАБОТАМ

2.1	Основные требования к Исполнителю (Подрядчику) работ	<p>2.1.1. Выполнение работ должно проводиться в точном соответствии со строительными нормами и правилами, действующими на территории Российской Федерации. Материалы, применяемые Исполнителем должны соответствовать ГОСТам, ТУ и другим документам, удостоверяющим их качество. Применяемая система контроля качества за выполненными работами должна соответствовать требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2008 (ISO 9001-2008).</p> <p>2.1.2. Предоставить Заказчику свидетельства с указанием допусков на виды работ по предмету Договора и все необходимые сертификаты и соответствующие документы на используемые материалы, в том числе документы, подтверждающие соответствие используемых материалов противопожарным требованиям.</p> <p>2.1.3. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе предприятия или представлять угрозу для сотрудников Заказчика. Также всеми сотрудниками Подрядчика должны соблюдаться правила действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренних положений и инструкций.</p> <p>2.1.4. Предоставить Заказчику на ответственных лиц, привлеченных к выполнению работ по договору, приказы, все необходимые документы на лиц ответственных подтверждающие квалификацию и допуски сотрудников, привлеченных к выполнению строительно-монтажных работ в соответствии с Техническим заданием Заказчика.</p> <p>2.1.5. Предоставлять Заказчику на проверку исполнительную документацию (исполнительные схемы, акты освидетельствования скрытых работ, акты освидетельствования ответственных конструкций), согласно РД 11-02-2006.</p> <p>2.1.6. До начала производства монтажных работ, связанных с</p>
-----	--	--

		<p>надёжностью и безопасностью объекта уведомлять Заказчика;</p> <p>2.1.7. До начала производства работ Подрядчик обязан разработать, и предоставить и согласовать с Заказчиком ППР на выполняемые виды работ по договору;</p> <p>2.1.8. До начала производства работ Подрядчик обязан предоставить на согласование Заказчику еженедельный поэтапный график производства работ по предмету договора.</p> <p>2.1.9. Исполнитель, при необходимости, по согласованию с Заказчиком, самостоятельно выполняет уточняющие размеры на территории и в помещениях. Объемы указаны ориентировочно, все объемы необходимо уточнить по месту</p> <p>2.1.10. Подрядчик обеспечивает объект: -временными санитарно-бытовыми, складскими помещениями по согласованию с заказчиком биотуалеты, душевые, для приема пищи и переодевания.</p>
2.2.	Организация и технология проведения работ	Исполнитель, по согласованию с заказчиком, самостоятельно выполняет уточняющие размеры на территории и в помещениях.
2.3.	Требования к качеству и приемке работ	Объёмы выполненных работ принимаются Заказчиком при соответствии всех требований ТЗ и нормативно-технической документации. Принятые технические решения должны соответствовать требованиям СП, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.
2.4	Требования к объёмам выполняемых работ	<p>2.4.1. Организация и выполнение работ осуществляются подрядчиком при соблюдении законодательства Российской Федерации об охране труда, а также иных нормативных правовых актов, содержащих государственные нормативные требования охраны труда.</p> <p>Все выполняемые работы и оборудование должны соответствовать требованиям нормативно-технических документов: СП 4.13330.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»; СП 12-135-2003 "Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда"; СП 48.13330.2019 «Организация строительства»; СП 68.13330.2017- «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов»; СП 70.13330.2012 – «Несущие и ограждающие конструкции»; СП 71.13330.2017 – «Изоляционные и отделочные покрытия»; СП 118.13330.2012 - «Общественные здания и сооружения»; СП 128.13330.2016 – «Алюминиевые конструкции» СП 232.1311500.2015 - «Пожарная охрана предприятий. Общие требования»; СНиП 21-01-97 - Пожарная безопасность зданий и сооружений" (приняты и введены в действие Постановлением Минстроя РФ от 13.02.1997 N 18-7) (ред. от 19.07.2002). ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; РД 11-02-2006 « Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения*»</p> <p>2.4.2. Подрядчик несет ответственность за сохранность всего</p>

		<p>объекта до даты подписания акта сдачи-приемки в эксплуатацию выполненных работ в полном объеме приемочной комиссией.</p> <p>2.4.3. При нанесении материального ущерба АО «Клевер» Подрядчик возмещает ущерб за свой счет.</p> <p>2.4.4. Подрядчик ежедневно производит уборку территории мест работы. Подрядчик еженедельно вывозит с территории АО «Клевер» строительный мусор с предоставлением акта утилизации (кроме металла, дерева, картона подрядчик передает Заказчику по форме М35).</p> <p>2.4.5. Точка подключения, способ учета и оплаты электроэнергии будут определены эксплуатирующей организацией при передаче объекта в ремонт.</p> <p>2.4.6 Обязательное предоставление графика поэтапного выполнения работ. При выполнении Подрядчиком работ по договору Заказчик имеет право в одностороннем порядке изменить номенклатуру и объем выполняемых по договору работ в пределах 10%. Подрядчик должен подтвердить и гарантировать, что объемы и материалы, указанные в Техническом задании Заказчика отражают все необходимые виды и объемы работ, а так же материалы для выполнения работ по Техническому заданию.</p>	
2.5	Перечень необходимых согласований	В процессе выполнения работ Исполнитель согласовывает с Заказчиком основные технические решения.	

Таблица 1 « Перечень выполняемых работ »

п/п	Наименование работ и материалов	Единица измерения	Кол-во	Примечание
	Работы:			
1	Выезд замерщика для уточнения размеров			
2	Демонтаж существующего люка (металлический)	шт./т	1/0,001	
3	Установка люка (700x700мм) выхода на кровлю с учетом примыканий	шт./м2	1/0,49	- Габариты проема уточнить по месту - Выезд замерщика для уточнения размеров (обязательно)
	Материалы:			
1	Кровельный люк противопожарный EI 30 700x700 (с амортизаторами)	шт	1	
2	Мастика битумная Bitumast 5,0 л	л	5	
3	Гидроизоляция Унифлекс ЭКП Технониколь черный	м2	10	

Задание разработал:

Специалист по эксплуатации и техническому надзору за ЗиС



/ М.С. Толкунов /