

*Торкина А.С.*  
*Инженер*

**УТВЕРЖДАЮ:**  
Главный инженер  
АО «Клевер»  
*А.А. Черепяхин*  
«10 / 04» 2025 г.

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ №167 от 10.04.2025

По очистке территории от древесно-кустарниковой поросли опытно-промышленного поля (район х. Нижнетемерницкий), расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, Ворошиловский район, опытное поле ГСКБ, местоположение 9,81 км севернее по трассе от ул.Обсерваторная.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
<b>1. Общие требования</b>		
1	Наименование предприятия	Акционерное общество «КЛЕВЕР».
2	Заказчик, адрес	АО «КЛЕВЕР» 344065, Россия, г. Ростов-на-Дону, ул. 50-летия Ростсельмаша, здание 2, строение 3, ком. 14.
3	Объект проведения работ	344065, Россия, г. Ростов-на-Дону, Ворошиловский район, опытное поле ГСКБ, местоположение 9,81 км севернее по трассе от ул.Обсерваторная.
4	Право собственности	Аренда у ООО «КМСЦ» договор №ПР 6314-24 от 01.12.2024г.
5	Цель производства работ	Очистка территории от древесно-кустарниковой поросли (включая корневую систему) в границах земельного участка опытно-промышленного поля с получением разрешения на проведение работ в рамках требований действующего законодательства РФ (при необходимости). Ориентировочная площадь участка очистки от поросли составляет 1008 м <sup>2</sup> , санитарная обрезка 108 м <sup>2</sup> . (район х. Нижнетемерницкий), расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, Ворошиловский район, опытное поле ГСКБ, местоположение 9,81 км севернее по трассе от ул. Обсерваторная.
6	Краткое описание работ	Выполнение работ по очистке от поросли территории площадки опытно-промышленного поля по адресу: г. Ростов-на-Дону, Ворошиловский район, опытное поле ГСКБ, местоположение 9,81 км севернее по трассе от ул.Обсерваторная. Все порубочные остатки после очистки территории подлежат утилизации. Выполнение работ должно осуществляться в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и договора.
7	Виды и объем работ	1. Получение разрешения на проведение работ в рамках требований действующего законодательства РФ (при необходимости)

		<p>2. Очистка территории, свободной от застроек, от поросли включая корневую систему.</p> <p>3. Погрузочные работы при автомобильных перевозках порубочных остатков.</p> <p>4. Транспортировка отходов к месту их организованного размещения.</p> <p>5. Размещение отходов на санкционированной площадке и их утилизация.</p>
8	<b>Сроки проведения работ</b>	Выполнить работы до 01.06.2025 г. Работы могут быть выполнены досрочно с предъявлением выполненных результатов работ Заказчику.
9	<b>Требования к выполняемым работам</b>	<p>1. До начала основных работ по освобождению территории выполнить подготовительные работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-очистить территорию для организации рабочих стоянок строительных машин и механизмов;</li> <li>-организовать въезд-выезд, разработать схему выезда и движения специальной техники;</li> <li>-обеспечить рабочую площадку первичными средствами пожаротушения и аптечкой.</li> </ul> <p>2. Подрядчик за свой счет и без последующей компенсации его расходов Заказчиком разрабатывает и предоставляет на согласование календарный план (линейный график) производства работ по очистке территории от поросли, включая удаление корневой системы поросли.</p> <p>3. Все вопросы, возникающие в процессе удаления поросли, связанные с идентификацией мест производства работ и иных вопросов, из-за которых возможна задержка выполнения работ, незамедлительно согласовывать с представителем Заказчика, определенным в договоре.</p> <p>4. Выполнить работы в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и нормативными документами, соблюдение требований которых обязательно при выполнении данного вида работ; в соответствии с экологическими, санитарными и иными требованиями в области охраны окружающей среды и здоровья человека.</p> <p>5. При выполнении работ не наносить вред вблизи стоящим строениям, дорогам, площадкам.</p> <p>6. Осуществлять систематическую, а по завершению работ окончательную уборку рабочих мест от остатков материалов и отходов.</p> <p>7. Обеспечить готовность выполняемых работ надлежащего качества, в объеме и в сроки, предусмотренные договором и сдать результат работ Заказчику в установленный в договоре срок.</p> <p>8. Результатом выполнения работ является отсутствие поросли на объекте.</p> <p>9. Вывезти в 3-дневный срок со дня подписания акта сдачи-приемки выполненных работ, принадлежащие подрядчику оборудование, инвентарь, инструменты.</p>

10

**Требования к безопасности работ**

Выполнение работ должно проводиться в точном соответствии с настоящим Перечнем работ, строительными нормами и правилами, действующими на территории Российской Федерации. Материалы, применяемые Исполнителем, должны соответствовать строительным нормам и правилам, а также другим документам, удостоверяющим их качество.

Предоставить Заказчику свидетельства с указанием допусков на виды работ по предмету Договора, свидетельства об обучении и допуску к работам непосредственных исполнителей, все необходимые сертификаты и соответствующие документы на используемые материалы, в том числе документы, подтверждающие соответствие используемых материалов противопожарным требованиям.

Работы осуществляются в условиях действующего производства. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе Заказчика или представлять угрозу для сотрудников Заказчика и при соблюдении правил действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренних положений и инструкций. Организация и выполнение работ осуществляются подрядчиком при соблюдении законодательства Российской Федерации об охране труда, а также иных нормативных правовых актов, содержащих государственные нормативные требования охраны труда.

Исполнитель обязан ознакомиться и выполнять требования и условия «Регламента допуска подрядных организаций АО «Клевер»» (утв. от 12.09.2022г.), а также действующие нормативно-правовые документы Российской Федерации, регламентирующие порядок и организацию безопасного производства работ.

В период производства работ осуществлять мероприятия по обеспечению безопасности работающих.

Работы должны быть выполнены без причинения вреда здоровью граждан, имуществу юридических и физических лиц.

В случае повреждения имущества юридических или физических лиц причиненный ущерб возмещается в полном объеме подрядчиком.

Подрядчик несет ответственность за травмы, увечья, смерть любого сотрудника исполнителя, субподрядчика или заказчика в случае нарушения подрядчиком правил техники безопасности или промышленной санитарии.

Все выполняемые работы и оборудование должны соответствовать требованиям нормативно-технических документов:

**СП 12-135-2003** «Безопасность труда в строительстве.

Отраслевые типовые инструкции по охране труда»;

**СП 68.13330.2017**- «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов»;

**СП 48.13330.2019** «Организация строительства»;

**СП 232.1311500.2015** - «Пожарная охрана предприятий. Общие требования»;

**СП 78.13330.2012**-Автомобильные дороги

**СП 118.13330.2012** - «Общественные здания и сооружения»;

**СП 70.13330.2012** – «Несущие и ограждающие конструкции»;

**СП. 22.13330.2010** «Основания зданий и сооружений»;

		<p><b>РД 11-02-2006.</b> «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения». На все виды скрытых работ необходимо оформление акта на скрытые работы с представлением 2-х фотографий.</p> <p><b>МДС 12-81.2007</b> «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта производства работ»;</p> <p><b>СанПин 2.2.31384-03</b> «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ»;</p> <p><b>ПОТ РМ-027-2003</b> «Правила по охране труда на автомобильном транспорте»;</p> <p><b>ФЗ №7-ФЗ от 10.01.2002 г.</b> «Об охране окружающей среды»;</p> <p><b>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. №1479</b> «О противопожарном режиме»;</p> <p><b>Постановление Правительства РО от 30.08.2012 № 819</b> «Об утверждении порядка охраны зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области»(В редакции постановлений Правительства Ростовской области от 15.05.2014 №349, от 06.10.2017 №689);</p> <p>Постановление Администрации города Ростова-на-Дону №960 от 28.08.2014 «Об утверждении административного регламента № АР-067-01 муниципальной услуги «Оформление разрешений на снос, пересадку, обрезку зеленых насаждений» (В редакции Постановления Администрации города Ростова-на-Дону № 904 от 04.07.2016г.)</p>
<p><b>11</b></p>	<p><b>Требования к подрядчику</b></p>	<p>1. Должен иметь удовлетворительное финансовое положение. Неприемлемым положением считается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-наличие процесса ликвидации;</li> <li>-наличие решения Арбитражного суда о наложении ареста на имущество;</li> <li>-наличие решения о признании компании банкротом;</li> <li>-наличие решения о приостановлении деятельности в соответствии с КоАП РФ;</li> <li>-наличие судимости или решения о лишении права заниматься определенной деятельностью у руководителя или главного бухгалтера;</li> <li>-присутствие в реестре недобросовестных поставщиков;</li> </ul> <p>2. Должен обладать необходимыми ресурсами:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-производственные мощности;</li> <li>-оборудование и другие технические средства;</li> <li>-собственное или арендованное помещение;</li> <li>-трудовые ресурсы с соответствующей квалификацией;</li> <li>-прочие ресурсы, необходимые для исполнения принятых на себя обязательств.</li> </ul> <p>3. Должен иметь соответствующий ОКВЭД.</p>

12	Сдача и приемка работ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Передача объекта подрядчику осуществляется по акту приема-передачи строительной площадки.</li> <li>2. Подрядчик должен предоставить заказчику следующую исполнительную документацию: <ul style="list-style-type: none"> <li>-материалы фотофиксации процесса производства работ (фотографии до и после выполнения работ). Фотоотчет предоставляется в бумажном варианте -1 экз., и в электронном виде в формате pdf.</li> </ul> </li> <li>3. Предоставить акты на скрытые работы (по необходимости).</li> <li>4. Приемка заказчиком оказанных услуг осуществляется на основании предоставленного подрядчиком заполненного и подписанного со своей стороны акта выполненных работ КС-2, справки о стоимости выполненных работ КС-3, акта сдачи-приемки выполненных работ.</li> </ol>
----	-----------------------	---

Главный архитектор



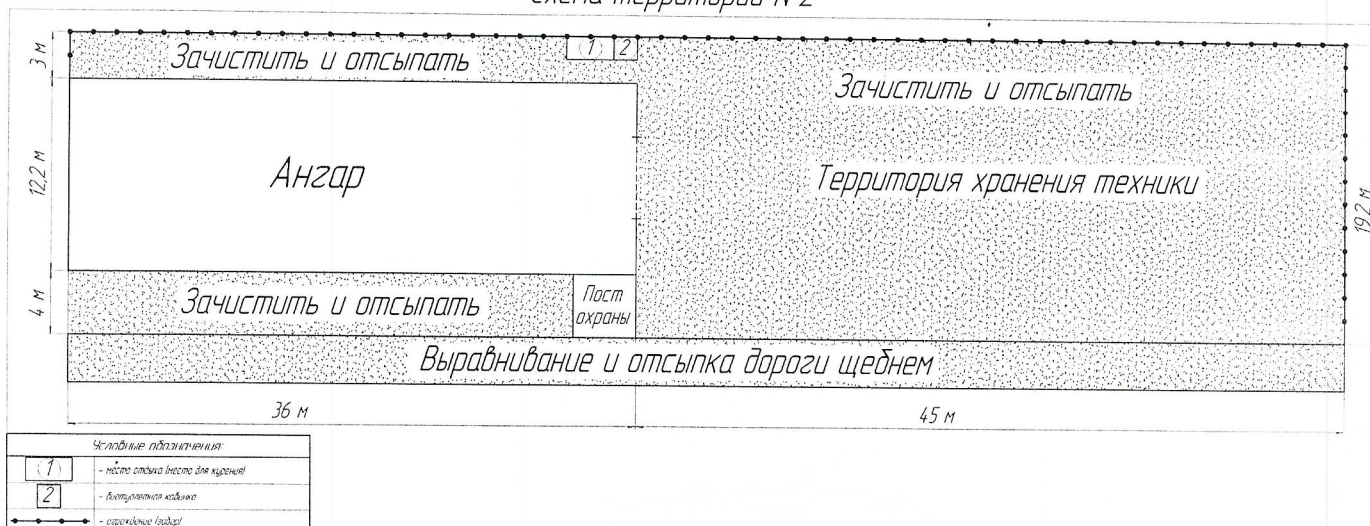
Соломин Р.И.

Специалист по надзору за ЗИС



Иванов Д.А.

Схема территории №2



В объем работ входит очистка вдоль ангара с длиной 36 м. и шириной 3 метра санитарная обрезка древесонасаждений – 108 м<sup>2</sup>

Площадь удаление поросли и деревьев составляет 1008 м<sup>2</sup>. Общая площадь 1116 м<sup>2</sup>